

2024年4月2日

各位

会社名 株式会社マリオン  
代表者名 代表取締役社長 福田 敬司  
(コード：3494 東証スタンダード)  
問合せ先 取締役経営企画部長 武藤 亮一  
(TEL 03-3226-7841)

## 地方公共団体様との取引件数（賃貸件数）

# 270件突破！！

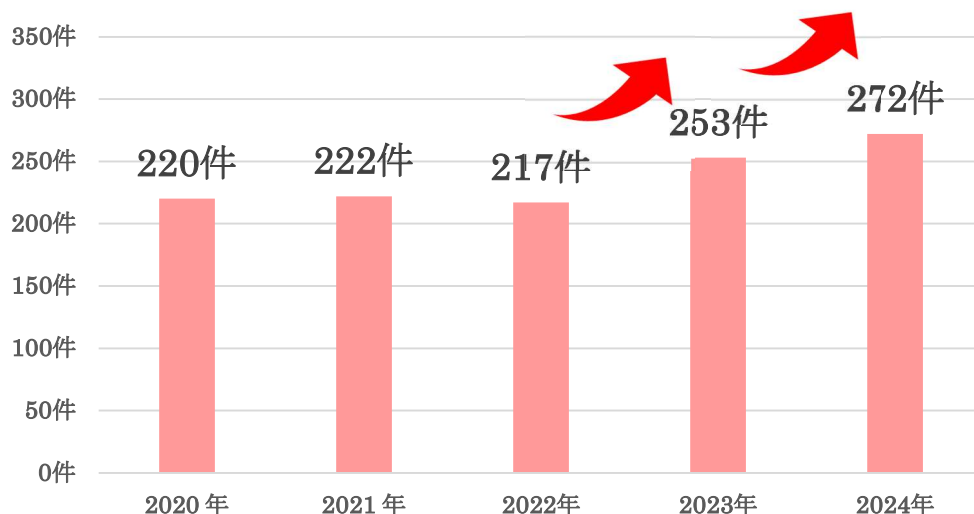
当社は、不動産賃貸事業、不動産証券化事業を展開しておりますが、不動産賃貸事業における賃貸収入は当社の収益基盤であり、安定的かつ継続的な収益の確保が最重要と認識しております

その中でも、安定的かつ継続的な取引（賃貸件数）が見込まれる地方公共団体様は、当社において不動産賃貸事業のコアコンピタンスとなっております。

この度、地方公共団体様との取引件数が、対前年同月比（2023年4月）19件増加の計272件となりました。また、直近2カ年においては約25%の増加に結びついております。

今後も当社は、不動産賃貸事業におけるコアコンピタンスである、地方公共団体様に安心して快適な住まいの提供を行ってまいります。

地方公共団体様  
取引件数推移



### **【株式会社マリオンについて】**

株式会社マリオンは、首都圏を中心に全国の主要都市において、居住者向けの賃貸不動産を所有し、不動産賃貸事業、不動産証券化事業を行っております。経営理念に「年金・医療・介護・環境のサプリメント」などの提供をかかげ、2004年から不動産の証券化に取り組んでまいりました。これらを実践することにより、お客様に若い頃からの準備による快適な老後をお楽しみいただくためのサービス提供を行っております。

以上