

2024年4月5日

各位

香陵住販株式会社

自社企画投資用不動産「レーガバーネ」進捗状況表

2024年3月末時点での自社企画投資用不動産「レーガバーネ」の進捗状況をお伝え致します。今後、計画が変更になる可能性がありますことご了承下さい。

	物件名	所在地	竣工	物件概要	物件状況
完成済	レーガバーネ金沢町	茨城県日立市金沢町	2023年3月	木造2階建 2棟12戸	24.9期第1Qに売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ森山町I	茨城県日立市森山町	2023年8月	木造2階建 6戸	KORYO Funding第12号運用中
	レーガバーネ日立城南	茨城県日立市城南	2023年9月	木造2階建 2棟12戸	24.9期第3Qに売却予定
	レーガバーネ勝田泉町	茨城県ひたちなか市勝田泉町	2023年9月	木造2階建 10戸	24.9期第1Qに売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ堀口	茨城県ひたちなか市堀口	2023年9月	木造2階建 2棟14戸	24.9期第1Qに売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ東大島	茨城県ひたちなか市東大島	2023年9月	木造2階建 12戸	24.9期第1Qに売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ河和田	茨城県水戸市河和田	2023年9月	木造2階建 2棟14戸	24.9期第1Qに売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ守谷本町	茨城県守谷市本町	2024年2月	RC造6階建 21戸	1階に当社守谷支店オープン（4月29日）
	レーガバーネ中村南	茨城県土浦市中村南	2024年2月	木造2階建 2棟10戸	自社所有で賃貸事業収益計上中
	レーガバーネ田彦Ⅲ	茨城県ひたちなか市田彦	2024年2月	木造2階建 6戸	24.9期第2Qに売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ市毛I	茨城県ひたちなか市市毛	2024年2月	木造2階建 6戸	24.9期第2Qに売却により管理事業収益計上中
	レーガバーネ勝田本町Ⅲ	茨城県ひたちなか市勝田本町	2024年3月	木造2階建 6戸	24.9期第2Qに売却により管理事業収益計上中
建築中	レーガバーネ市毛A	茨城県ひたちなか市市毛	2024年4月（予定）	木造2階建 6戸	
	レーガバーネ駒込	東京都北区中里	2024年4月（予定）	RC10階建 18戸	24.9期第3Qに売却予定
	レーガバーネ東上野	東京都台東区東上野	2024年6月（予定）	鉄骨造9階建 9戸	
	レーガバーネ真鍋	茨城県土浦市真鍋	2024年8月（予定）	木造2階建 2棟14戸	
	レーガバーネ弁天町	茨城県日立市弁天町	2024年8月（予定）	木造2階建 2棟16戸	

	レーガバーネ高場	茨城県ひたちなか市高場	2024年 8月 (予定)	木造2階建 8戸	
	レーガバーネ長堀Ⅰ	茨城県ひたちなか市長堀	2024年 8月 (予定)	木造2階建 4棟26戸	
	レーガバーネ笠原	茨城県水戸市笠原	2024年 8月 (予定)	木造2階建 8戸	
	レーガバーネ中根A	茨城県ひたちなか市中根	2024年 8月 (予定)	木造2階建 8戸	
	レーガバーネ中根B	茨城県ひたちなか市中根	2024年 8月 (予定)	木造2階建 8戸	
	レーガバーネ小松	茨城県土浦市小松	2024年 9月 (予定)	木造2階建 2棟12戸	
建築準備中	レーガバーネ柏	千葉県柏市保留地	2025年10月 (予定)	RC12階建 59戸	
	レーガバーネ金沢町Ⅱ	茨城県日立市金沢町	未定	木造2階建 6戸	
	レーガバーネ高野	茨城県ひたちなか市高野	未定	木造2階建 2棟12戸	
	レーガバーネ中荒川沖	茨城県土浦市中荒川沖	未定	木造2階建 6戸	
	レーガバーネ東砂	東京都江東区東砂	未定	RC10階建 27戸	
企 画 中	茨城県水戸市・・・・・・元吉田 茨城県ひたちなか市・・・・長堀 茨城県日立市・・・・・・大みか・森山町 茨城県土浦市・・・・・・生田町				

KORYO2025 (22.9期～25.9期) 竣工目標に対する進捗状況

種別	KORYO2027 竣工目標	22.9期～24.9期1Q累計実績	進捗率
RCマンション	8棟	2棟	25%
木造アパート	63棟	24棟	38.1%

* 同敷地内に複数棟竣工した場合、上記においては1棟とカウントしております。

問合せ先 香陵住販株式会社 経営管理本部経営企画課 TEL 029-232-3495