



## 2022年3月期 決算短信〔日本基準〕（連結）

2022年5月9日  
上場取引所 東

上場会社名 日本モーゲージサービス株式会社  
 コード番号 7192 URL <https://www.m-s-j.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 鶴澤 泰功  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長兼経営管理部長 (氏名) 羽生 五泰 TEL 03-5408-8160  
 定時株主総会開催予定日 2022年6月29日 配当支払開始予定日 2022年6月30日  
 有価証券報告書提出予定日 2022年6月29日  
 決算補足説明資料作成の有無：有  
 決算説明会開催の有無：有（機関投資家、アナリスト向け）

（百万円未満切捨て）

### 1. 2022年3月期の連結業績（2021年4月1日～2022年3月31日）

#### （1）連結経営成績

（%表示は対前期増減率）

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年3月期	7,689	7.9	1,696	19.1	1,699	20.0	1,130	19.5
2021年3月期	7,129	0.2	1,424	△3.9	1,416	△4.5	945	△6.8

（注）包括利益 2022年3月期 1,132百万円（18.5%） 2021年3月期 955百万円（△5.8%）

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	営業収益 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2022年3月期	76.99	76.50	17.7	7.9	22.1
2021年3月期	65.88	65.77	17.7	7.3	20.0

（参考）持分法投資損益 2022年3月期 ー百万円 2021年3月期 ー百万円

（注）当社は、2020年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して1株当たり当期純利益及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益を算定しております。

#### （2）連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年3月期	22,501	6,828	30.2	462.46
2021年3月期	20,327	5,970	29.2	405.77

（参考）自己資本 2022年3月期 6,799百万円 2021年3月期 5,943百万円

（注）当社は、2020年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して1株当たり純資産を算定しております。

#### （3）連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2022年3月期	△384	△182	645	5,023
2021年3月期	△1,700	△221	1,654	4,945

### 2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産配当率 (連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2021年3月期	—	—	—	20.00	20.00	294	30.4	5.4
2022年3月期	—	—	—	20.00	20.00	294	26.0	4.6
2023年3月期(予想)	—	—	—	20.00	20.00		28.4	

3. 2023年3月期の連結業績予想（2022年4月1日～2023年3月31日）

（%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率）

	営業収益		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
第2四半期（累計）	3,624	△4.0	731	△20.1	731	△20.3	503	△20.2	34.21
通期	7,500	△2.5	1,500	△11.5	1,500	△11.7	1,036	△8.3	70.53

※ 注記事項

（1）期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無  
新規 — 社（社名）、除外 — 社（社名）

（2）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：有
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

（3）発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2022年3月期	14,704,000株	2021年3月期	14,704,000株
② 期末自己株式数	2022年3月期	1,860株	2021年3月期	56,132株
③ 期中平均株式数	2022年3月期	14,685,517株	2021年3月期	14,358,945株

（注1）当社は、2021年7月をもって株式給付信託（J-E-S-O-P）の制度を終了しておりますが、それまでは株主資本において自己株式として計上している当社株式が含まれており、期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

（注2）当社は、2020年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前連結会計年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して発行済株式数（普通株式）を算定しております。

（参考）個別業績の概要

1. 2022年3月期の個別業績（2021年4月1日～2022年3月31日）

（1）個別経営成績

（%表示は対前期増減率）

	営業収益		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年3月期	3,401	5.1	959	11.1	1,276	△0.3	935	△5.2
2021年3月期	3,236	12.8	863	13.3	1,280	16.3	986	18.8

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
2022年3月期	63.69	63.28
2021年3月期	68.71	68.60

（注）当社は、2020年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前事業年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して1株当たり当期純利益及び潜在株式調整後1株当たり当期純利益を算定しております。

（2）個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年3月期	18,496	6,088	32.9	413.90
2021年3月期	16,794	5,428	32.3	370.37

（参考）自己資本 2022年3月期 6,085百万円 2021年3月期 5,425百万円

（注）当社は、2020年9月1日付で普通株式1株につき2株の割合で株式分割を行っております。前事業年度の期首に当該株式分割が行われたと仮定して1株当たり純資産を算定しております。

<個別業績の前期末実績値との差異理由>

当社は当事業年度において、コンサルティング力等の強みを活かし、幅広い商品ラインナップ等による住宅事業者への経営支援の推進及び前事業年度に開設した新規8店舗が本格稼働したことが奏功し、前事業年度の実績値と当事業年度の実績値との間に差異が生じております。

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用に当たっての注意事項等については、添付資料P3「1. 経営成績等の概況（4）今後の見通し」をご参照下さい。