



## 2022年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)

2022年5月13日

上場会社名 京阪神ビルディング株式会社 上場取引所 東  
 コード番号 8818 URL <http://www.keihanshin.co.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 社長執行役員 (氏名) 南 浩一  
 問合せ先責任者 (役職名) 執行役員 経理部長 (氏名) 田淵 稔規 (TEL) 06-6202-7331  
 定時株主総会開催予定日 2022年6月21日 配当支払開始予定日 2022年6月22日  
 有価証券報告書提出予定日 2022年6月24日  
 決算補足説明資料作成の有無 : 有  
 決算説明会開催の有無 : 有 (アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

## 1. 2022年3月期の連結業績(2021年4月1日~2022年3月31日)

## (1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年3月期	17,815	16.2	5,124	△3.2	4,879	△4.0	5,165	△37.4
2021年3月期	15,333	0.1	5,295	△2.2	5,081	△2.6	8,251	110.6

(注) 包括利益 2022年3月期 3,880百万円(△52.0%) 2021年3月期 8,091百万円(230.3%)

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2022年3月期	102.34	101.98	7.3	3.2	28.8
2021年3月期	158.80	158.25	12.3	3.5	34.5

(参考) 持分法投資損益 2022年3月期 ー百万円 2021年3月期 ー百万円

税引後償却前経常利益(経常利益×(1-実効税率)+減価償却費)

2022年3月期 7,117百万円(22.8%) 2021年3月期 5,796百万円(△0.1%)

当社は、税引後償却前経常利益を重要な経営指標としております。

## (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年3月期	149,994	70,510	46.9	1,403.66
2021年3月期	154,043	70,539	45.7	1,361.99

(参考) 自己資本 2022年3月期 70,390百万円 2021年3月期 70,419百万円

## (3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2022年3月期	2,736	△8,652	△5,757	9,876
2021年3月期	7,693	△5,566	6,219	21,550

## 2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産 配当率 (連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2021年3月期	—	13.50	—	17.50	31.00	1,606	19.5	2.4
2022年3月期	—	15.50	—	20.50	36.00	1,805	35.2	2.6
2023年3月期(予想)	—	18.00	—	18.00	36.00		42.0	

2022年3月期期末配当金の内訳 普通配当 17円50銭 特別配当 3円00銭

## 3. 2023年3月期の連結業績予想(2022年4月1日~2023年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通 期	18,700	5.0	5,200	1.5	5,000	2.5	4,300	△16.8	85.75

(参考) 税引後償却前経常利益 7,200百万円(前期比1.2%)

※ 注記事項

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動） : 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有  
 ② ①以外の会計方針の変更 : 無  
 ③ 会計上の見積りの変更 : 無  
 ④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2022年3月期	50,309,498株	2021年3月期	52,184,498株
② 期末自己株式数	2022年3月期	161,781株	2021年3月期	481,029株
③ 期中平均株式数	2022年3月期	50,472,148株	2021年3月期	51,964,295株

(参考) 個別業績の概要

1. 2022年3月期の個別業績（2021年4月1日～2022年3月31日）

(1) 個別経営成績 (%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年3月期	17,511	16.5	4,927	△4.5	4,772	△5.2	5,122	△37.9
2021年3月期	15,034	0.5	5,157	△2.0	5,034	△2.7	8,248	110.1
	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり当期純利益					
	円 銭		円 銭					
2022年3月期	101.50		101.14					
2021年3月期	158.73		158.18					

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年3月期	149,563	70,145	46.8	1,396.38
2021年3月期	153,682	70,216	45.6	1,355.74

(参考) 自己資本 2022年3月期 70,025百万円 2021年3月期 70,096百万円

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料の4ページ「1. 経営成績等の概況（4）今後の見通し」をご覧ください。