

## 2022年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)



2022年5月13日

上場会社名 株式会社不動産テトラ 上場取引所 東  
 コード番号 1813 URL https://www.fudotetra.co.jp  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 奥田 真也  
 問合せ先責任者 (役職名) 管理本部財務部長 (氏名) 北垣 大輔 (TEL) (03) 5644-8500  
 定時株主総会開催予定日 2022年6月24日 配当支払開始予定日 2022年6月27日  
 有価証券報告書提出予定日 2022年6月27日  
 決算補足説明資料作成の有無 : 有  
 決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家、アナリスト向け)

(百万円未満四捨五入)

## 1. 2022年3月期の連結業績(2021年4月1日~2022年3月31日)

## (1) 連結経営成績 (%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年3月期	66,778	△7.6	3,297	△27.0	3,381	△28.3	2,063	△31.0
2021年3月期	72,308	1.6	4,518	0.5	4,718	7.0	2,990	7.7
(注) 包括利益	2022年3月期 2,094百万円(△36.2%)		2021年3月期 3,283百万円(25.0%)					

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2022年3月期	135.12	—	7.0	6.4	4.9
2021年3月期	192.18	—	10.5	8.8	6.2
(参考) 持分法投資損益	2022年3月期 73百万円	2021年3月期 ー百万円			

## (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年3月期	51,901	30,350	57.7	1,968.89
2021年3月期	54,082	29,687	54.2	1,893.06
(参考) 自己資本	2022年3月期 29,955百万円	2021年3月期 29,310百万円		

## (3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2022年3月期	△1,035	△2,088	502	9,283
2021年3月期	10,451	△2,661	△4,754	11,904

## 2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産 配当率 (連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
2021年3月期	—	0.00	—	60.00	60.00	935	31.2	3.3
2022年3月期	—	0.00	—	60.00	60.00	918	44.4	3.1
2023年3月期(予想)	—	0.00	—	60.00	60.00		—	

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無: 無

## 3. 2023年3月期の連結業績予想(2022年4月1日~2023年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通 期	79,000	18.3	3,940	19.5	3,920	15.9	2,560	24.1	168.26

※ 注記事項

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）： 無  
新規 一社（社名）、除外 一社（社名）

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 有  
② ①以外の会計方針の変更 : 無  
③ 会計上の見積りの変更 : 無  
④ 修正再表示 : 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2022年3月期	16,489,522株	2021年3月期	16,489,522株
② 期末自己株式数	2022年3月期	1,275,211株	2021年3月期	1,006,721株
③ 期中平均株式数	2022年3月期	15,268,747株	2021年3月期	15,558,722株

(注) 当社は、2017年3月期第2四半期より、役員報酬BIP信託を導入しており、信託が保有する当社株式（2022年3月期：89,291株）を、自己株式に含めて記載しております。また、当該信託が保有する当社株式を、期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

(参考) 個別業績の概要

1. 2022年3月期の個別業績（2021年4月1日～2022年3月31日）

(1) 個別経営成績 (%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年3月期	59,023	△10.3	2,675	△28.6	2,851	△26.1	1,777	△28.4
2021年3月期	65,798	0.2	3,746	△0.7	3,859	1.0	2,484	8.4
	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり当期純利益					
	円 銭		円 銭					
2022年3月期	116.40		—					
2021年3月期	159.65		—					

(2) 個別財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	百万円	百万円		
2022年3月期	46,819	27,492	27,492	58.7	1,806.96	
2021年3月期	49,317	27,158	27,158	55.1	1,754.07	

(参考) 自己資本 2022年3月期 27,492百万円 2021年3月期 27,158百万円

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

- 本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「1. 経営成績等の概況（1）当期の経営成績の概況」をご覧ください。