



2022年7月期 決算短信〔日本基準〕（連結）

2022年9月12日

上場会社名 株式会社シーアールイー 上場取引所 東
 コード番号 3458 URL <https://www.cre-jpn.com>
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 亀山 忠秀
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役執行役員 (氏名) 永浜 英利 TEL 03-5572-6600
 定時株主総会開催予定日 2022年10月27日 配当支払開始予定日 2022年10月11日
 有価証券報告書提出予定日 2022年10月27日
 決算補足説明資料作成の有無：有
 決算説明会開催の有無：有（当社ウェブサイトにて決算説明動画を配信予定）

(百万円未満切捨て)

1. 2022年7月期の連結業績（2021年8月1日～2022年7月31日）

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年7月期	62,734	31.9	10,182	76.4	9,187	72.9	5,775	61.6
2021年7月期	47,556	15.4	5,772	36.5	5,313	31.2	3,574	36.9

(注) 包括利益 2022年7月期 5,740百万円 (42.1%) 2021年7月期 4,040百万円 (28.6%)

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2022年7月期	196.82	196.58	18.4	8.5	16.2
2021年7月期	130.40	130.19	15.3	6.3	12.1

(参考) 持分法投資損益 2022年7月期 △96百万円 2021年7月期 87百万円

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年7月期	118,248	36,157	30.6	1,206.51
2021年7月期	99,041	26,746	26.9	970.80

(参考) 自己資本 2022年7月期 36,152百万円 2021年7月期 26,662百万円

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2022年7月期	15,689	△5,881	7,507	36,788
2021年7月期	△22,754	△285	28,040	19,457

2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産配当 率(連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2021年7月期	—	0.00	—	23.00	23.00	631	17.6	2.6
2022年7月期	—	0.00	—	24.00	24.00	719	12.2	2.2
2023年7月期(予想)	—	0.00	—	24.00	24.00		22.5	

3. 2023年7月期の連結業績予想（2022年8月1日～2023年7月31日）

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	61,800	△1.5	6,350	△37.6	5,000	△45.6	3,200	△44.6	106.79

※ 注記事項

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：有
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：無
- ④ 修正再表示：無

(3) 発行済株式数（普通株式）

- ① 期末発行済株式数（自己株式を含む）
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数

2022年7月期	29,971,800株	2021年7月期	27,468,800株
2022年7月期	7,474株	2021年7月期	4,311株
2022年7月期	29,345,622株	2021年7月期	27,414,611株

(参考) 個別業績の概要

2022年7月期の個別業績（2021年8月1日～2022年7月31日）

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2022年7月期	59,193	32.2	9,769	77.1	8,907	82.8	5,434	68.0
2021年7月期	44,786	25.4	5,515	41.2	4,873	45.8	3,234	72.9

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
2022年7月期	185.19	184.96
2021年7月期	117.98	117.80

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2022年7月期	115,275	34,173	29.6	1,140.48
2021年7月期	96,531	25,137	26.0	915.28

(参考) 自己資本 2022年7月期 34,173百万円 2021年7月期 25,137百万円

<個別業績の前期実績値との差異理由>

物流投資事業において売却をしました当社開発物件の規模が前期よりも大きく、かつ、利益率が前期よりも高いことから、前事業年度と当事業年度の実績値の間に差異が生じております。

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

(将来に関する記述等についてのご注意)

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。

また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P.3「1. 経営成績等の概況(1) 当期の経営成績の概況②今後の見通し」をご覧ください。

(金額の表示単位の変更について)

添付資料の連結財務諸表及び主な注記に掲記されている科目その他の事項の金額について、従来、千円単位で記載しておりましたが、第1四半期連結会計期間及び第1四半期連結累計期間より百万円単位で記載しております。なお、前連結会計年度についても百万円単位に変更しております。

(決算説明会について)

当社は、本日（2022年9月12日）決算説明動画を当社ウェブサイトにて配信する予定です。