

## 2022年11月期 決算短信（インフラファンド）

2023年1月13日

インフラファンド発行者名 エネクス・インフラ投資法人 上場取引所 東  
コード番号 9286 U R L <https://enexinfra.com/>  
代表者 (役職名) 執行役員 (氏名) 松塚 啓一

管理会社名 エネクス・アセットマネジメント株式会社  
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 松塚 啓一  
問合せ先責任者 (役職名) 取締役兼財務経理部長 (氏名) 進 裕二  
TEL (03) 4233-8330

有価証券報告書提出予定日 2023年2月24日 分配金支払開始予定日 2023年2月20日

決算補足説明資料作成の有無：有  
決算説明会開催の有無：無 (機関投資家・アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

## 1. 2022年11月期の運用、資産の状況（2022年6月1日～2022年11月30日）

(1) 運用状況 (%表示は対前期増減率)

|           | 営業収益  |      | 営業利益  |       | 経常利益 |       | 当期純利益 |       |
|-----------|-------|------|-------|-------|------|-------|-------|-------|
|           | 百万円   | %    | 百万円   | %     | 百万円  | %     | 百万円   | %     |
| 2022年11月期 | 2,679 | △3.8 | 873   | △15.4 | 650  | △24.1 | 649   | △24.1 |
| 2022年5月期  | 2,784 | —    | 1,032 | —     | 856  | —     | 855   | —     |

  

|           | 1口当たり      | 自己資本     | 総資産      | 営業収益      |
|-----------|------------|----------|----------|-----------|
|           | 当期純利益      | 当期純利益率   | 経常利益率    | 経常利益率     |
| 2022年11月期 | 円<br>1,859 | %<br>2.3 | %<br>0.9 | %<br>24.3 |
| 2022年5月期  | 円<br>2,450 | %<br>2.9 | %<br>1.2 | %<br>30.7 |

## (2) 分配状況

|           | 1口当たり分配金<br>(利益超過分配金<br>は含まない) | 分配金総額<br>(利益超過分配金<br>は含まない) | 1口当たり<br>利益超過<br>分配金 | 利益超過<br>分配金総額 | 1口当たり分配金<br>(利益超過分配金<br>を含む) | 分配金総額<br>(利益超過分配<br>金を含む) | 配当性向  | 純資産<br>配当率 |
|-----------|--------------------------------|-----------------------------|----------------------|---------------|------------------------------|---------------------------|-------|------------|
|           | 円                              | 百万円                         | 円                    | 百万円           | 円                            | 百万円                       |       |            |
| 2022年11月期 | 1,861                          | 649                         | 1,139                | 397           | 3,000                        | 1,047                     | 100.1 | 2.3        |
| 2022年5月期  | 1,766                          | 616                         | 1,264                | 441           | 3,030                        | 1,057                     | 72.1  | 2.2        |

(注1) 本投資法人は、本投資法人の決算期を第5期営業期間（2021年12月1日～2022年5月31日）より毎年11月末日から毎年5月末日及び11月末日としているため、2022年5月期に係る対前期増減率は記載していません。

(注2) 2022年5月期の1口当たり利益超過分配金1,264円のうち、一時差異等調整引当額は707円、その他の利益超過分配金は557円です。なお、2022年5月期の利益超過分配金総額のうち、一時差異等調整引当額に係る分配は246百万円で、その他の税法上の出資等減少分配に該当する出資の払戻しの分配は194百万円です。

(注3) 2022年11月期の1口当たり利益超過分配金1,139円のうち、一時差異等調整引当額は126円、その他の利益超過分配金は1,013円です。なお、2022年11月期の利益超過分配金総額のうち、一時差異等調整引当額に係る分配は43百万円で、その他の税法上の出資等減少分配に該当する出資の払戻しの分配は353百万円です。

(注4) 配当性向は、以下の計算式によって算出しています。

$$\text{配当性向} = \frac{\text{分配金総額 (利益超過分配金を含まない)}}{\text{当期純利益}} \times 100$$

(注5) 2022年5月期の配当性向及び純資産配当率について、利益超過分配金を含まない分配金と一時差異等調整引当額による利益超過分配金の合計によりそれぞれを算出した場合は、配当性向は100.9%、純資産配当率は3.0%となります。2022年11月期の配当性向及び純資産配当率について、利益超過分配金を含まない分配金と一時差異等調整引当額による利益超過分配金の合計によりそれぞれを算出した場合は、配当性向は106.8%、純資産配当率は2.4%となります。なお、配当性向は次の算式により算出しています。

$$\text{配当性向} = \frac{\text{利益超過分配金を含まない分配金} + \text{一時差異等調整引当額による利益超過分配金}}{\text{当期純利益}} \times 100$$

(注6) 利益超過分配（出資の払戻し）を行ったことによる減少剰余金等割合は、2022年5月期においては0.007、2022年11月期においては0.013です。

## (3) 財政状態

|           | 総資産    | 純資産    | 自己資本比率 | 1口当たり純資産 |
|-----------|--------|--------|--------|----------|
|           | 百万円    | 百万円    | %      | 円        |
| 2022年11月期 | 68,041 | 28,464 | 41.8   | 81,542   |
| 2022年5月期  | 69,257 | 28,639 | 41.4   | 82,042   |

## (4) キャッシュ・フローの状況

|           | 営業活動による<br>キャッシュ・フロー | 投資活動による<br>キャッシュ・フロー | 財務活動による<br>キャッシュ・フロー | 現金及び現金同等物<br>期末残高 |
|-----------|----------------------|----------------------|----------------------|-------------------|
|           | 百万円                  | 百万円                  | 百万円                  | 百万円               |
| 2022年11月期 | 3,034                | △1                   | △2,215               | 5,295             |
| 2022年5月期  | 4,152                | △6,807               | 698                  | 4,478             |

## 2. 2023年5月期の運用状況の予想（2022年12月1日～2023年5月31日）及び2023年11月期の運用状況の予想（2023年6月1日～2023年11月30日）

（%表示は対前期増減率）

|           | 営業収益  |      | 営業利益 |       | 経常利益 |       | 当期純利益 |       | 1口当たり分配金<br>(利益超過分配金<br>は含まない) | 1口当たり<br>利益超過分配金 | 1口当たり分配金<br>(利益超過分配金<br>を含む) |
|-----------|-------|------|------|-------|------|-------|-------|-------|--------------------------------|------------------|------------------------------|
|           | 百万円   | %    | 百万円  | %     | 百万円  | %     | 百万円   | %     | 円                              | 円                | 円                            |
| 2023年5月期  | 2,525 | △5.8 | 666  | △23.7 | 450  | △30.7 | 449   | △30.7 | 1,288                          | 1,712            | 3,000                        |
| 2023年11月期 | 2,666 | 5.6  | 784  | 17.7  | 553  | 22.8  | 552   | 22.9  | 1,583                          | 1,417            | 3,000                        |

（参考） 1口当たり予想当期純利益（予想当期純利益÷予想期末投資口数）

（2023年5月期）1,288円、（2023年11月期）1,582円

（注）2023年5月期及び2023年11月期の1口当たり分配金は、2022年11月期に認識した金利スワップの評価におけるヘッジ損失の時価に関し、2022年11月期期末時点から変動がない前提で投資信託及び投資法人に関する法律（昭和26年法律第198号。その後の改正を含みます。）（以下「投信法」といいます。）第136条第1項に定める利益を考慮し、算出しています。

## ※ その他

## (1) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無  
 ② ①以外の会計方針の変更 : 無  
 ③ 会計上の見積りの変更 : 無  
 ④ 修正再表示 : 無

## (2) 発行済投資口の総口数

|                          |           |          |          |          |
|--------------------------|-----------|----------|----------|----------|
| ① 期末発行済投資口の総口数（自己投資口を含む） | 2022年11月期 | 349,075口 | 2022年5月期 | 349,075口 |
| ② 期末自己投資口数               | 2022年11月期 | 0口       | 2022年5月期 | 0口       |

（注）1口当たり当期純利益の算定の基礎となる投資口数については、28ページ「1口当たり情報に関する注記」をご参照ください。

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です。

## ※ 特記事項

本書に記載されている運用状況の見通し等の将来に関する記述は、本投資法人が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提条件に基づいており、実際の運用状況等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。また、本予想は分配金及び利益超過分配金の額を保証するものではありません。運用状況の予想の前提条件については、5ページ「2023年5月期（2022年12月1日～2023年5月31日）及び2023年11月期（2023年6月1日～2023年11月30日）運用状況の予想の前提条件」をご参照ください。

以上