

2023年3月期 決算短信〔日本基準〕(連結)



2023年5月12日

東

上場会社名 株式会社不動産テトラ

上場取引所

コード番号 1813

URL https://www.fudotetra.co.jp

代表者 (役職名) 代表取締役社長

(氏名) 奥田 真也

問合せ先責任者 (役職名) 管理本部財務部長

(氏名) 北垣 大輔

(TEL) (03) 5644-8500

定時株主総会開催予定日 2023年6月23日

配当支払開始予定日

2023年6月26日

有価証券報告書提出予定日 2023年6月26日

決算補足説明資料作成の有無 : 有

決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家、アナリスト向け)

(百万円未満四捨五入)

1. 2023年3月期の連結業績(2022年4月1日~2023年3月31日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年3月期	70,466	5.5	3,602	9.2	3,458	2.3	2,166	5.0
2022年3月期	66,778	△7.6	3,297	△27.0	3,381	△28.3	2,063	△31.0
(注) 包括利益	2023年3月期		2,412百万円(15.2%)		2022年3月期		2,094百万円(△36.2%)	

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2023年3月期	142.34	—	7.1	6.4	5.1
2022年3月期	135.12	—	7.0	6.4	4.9
(参考) 持分法投資損益	2023年3月期	△154百万円	2022年3月期	73百万円	

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2023年3月期	56,128	31,848	56.0	2,064.46
2022年3月期	51,901	30,350	57.7	1,968.89
(参考) 自己資本	2023年3月期	31,420百万円	2022年3月期	29,955百万円

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2023年3月期	560	△1,288	1,203	9,761
2022年3月期	△1,035	△2,088	502	9,283

2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産 配当率 (連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
2022年3月期	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2022年3月期	—	0.00	—	60.00	60.00	918	44.4	3.1
2023年3月期	—	0.00	—	60.00	60.00	918	42.2	3.0
2024年3月期(予想)	—	0.00	—	60.00	60.00		—	

(注) 直前に公表されている配当予想からの修正の有無: 無

3. 2024年3月期の連結業績予想(2023年4月1日~2024年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり当期純 利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通 期	73,000	3.6	3,650	1.3	3,650	5.5	2,300	6.2	151.12

※ 注記事項

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）： 無
 新規 一社（社名）、除外 一社（社名）

期中における重要な子会社の異動に関する注記

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更： 無
- ② ①以外の会計方針の変更： 無
- ③ 会計上の見積りの変更： 無
- ④ 修正再表示： 無

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	2023年3月期	16,489,522株	2022年3月期	16,489,522株
② 期末自己株式数	2023年3月期	1,269,963株	2022年3月期	1,275,211株
③ 期中平均株式数	2023年3月期	15,218,570株	2022年3月期	15,268,747株

(注) 当社は、2017年3月期第2四半期より、役員報酬BIP信託を導入しており、信託が保有する当社株式（2023年3月期：82,685株）を、自己株式に含めて記載しております。また、当該信託が保有する当社株式を、期中平均株式数の計算において控除する自己株式に含めております。

(参考) 個別業績の概要

1. 2023年3月期の個別業績（2022年4月1日～2023年3月31日）

(1) 個別経営成績 (%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年3月期	65,264	10.6	3,885	45.3	3,957	38.8	2,692	51.4
2022年3月期	59,023	△10.3	2,675	△28.6	2,851	△26.1	1,777	△28.4
	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり当期純利益					
	円 銭		円 銭					
2023年3月期	176.87		—					
2022年3月期	116.40		—					

個別経営成績に関する注記

(2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2023年3月期	51,749	29,312	56.6	1,925.92
2022年3月期	46,819	27,492	58.7	1,806.96

(参考) 自己資本 2023年3月期 29,312百万円 2022年3月期 27,492百万円

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

- ・本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料2ページ「1. 経営成績等の概況（1）当期の経営成績の概況」をご覧ください。