



## 2024年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(連結)

2023年11月9日

上場会社名 サンフロンティア不動産株式会社 上場取引所 東  
コード番号 8934 URL <https://www.sunfrt.co.jp>  
代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 齋藤清一  
問合せ先責任者 (役職名) 執行役員経営企画部長 (氏名) 平原健志 (TEL) 03-5521-1301  
四半期報告書提出予定日 2023年11月10日 配当支払開始予定日 2023年12月5日  
四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有  
四半期決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家、アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

### 1. 2024年3月期第2四半期の連結業績 (2023年4月1日～2023年9月30日)

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2024年3月期第2四半期	48,998	38.7	12,022	49.4	11,944	48.7	8,463	57.7
2023年3月期第2四半期	35,333	△22.0	8,044	△14.4	8,035	△13.5	5,368	△8.4

(注) 包括利益 2024年3月期第2四半期 9,032百万円( 52.0%) 2023年3月期第2四半期 5,943百万円( △2.3%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
2024年3月期第2四半期	174.39	174.22
2023年3月期第2四半期	110.44	110.34

#### (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
2024年3月期第2四半期	159,615	91,833	55.4
2023年3月期	152,519	83,965	52.9

(参考) 自己資本 2024年3月期第2四半期 88,500百万円 2023年3月期 80,702百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
2023年3月期	—	23.00		25.00	48.00
2024年3月期		26.00			
2024年3月期(予想)				26.00	52.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 2024年3月期の連結業績予想 (2023年4月1日～2024年3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	83,000	0.3	16,500	10.7	16,000	8.7	11,000	△5.3	226.66

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無  
 (連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)  
 新規 一社(社名) 、除外 一社(社名)

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 有
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)	2024年3月期2Q	48,755,500株	2023年3月期	48,755,500株
② 期末自己株式数	2024年3月期2Q	202,052株	2023年3月期	237,169株
③ 期中平均株式数(四半期累計)	2024年3月期2Q	48,530,650株	2023年3月期2Q	48,606,722株

(注) 2024年3月期第2四半期の期末自己株式数は、譲渡制限付株式報酬制度の任期途中の退職に伴う無償譲受により取得した自己株式824株、端数株式の買増しによる増加5株及び譲渡制限付株式報酬として処分した自己株式35,946株を控除した株式数を含んでおります。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

- ・ 2024年3月期連結業績予想の1株当たり当期純利益は、期中平均株式数48,530,650株により算出しております。
- ・ 本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性がございます。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料5ページ「1. (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。