

## 2023年12月期 決算短信〔日本基準〕(連結)



2024年2月14日

東

上場会社名 株式会社Robot Home 上場取引所  
 コード番号 1435 URL https://corp.robothome.jp/  
 代表者 (役職名) 代表取締役CEO (氏名) 古木 大咲  
 問合せ先責任者 (役職名) 取締役執行役員CFO (氏名) 安井 慎二 (TEL) 03-6447-0651  
 定時株主総会開催予定日 2024年3月28日 配当支払開始予定日 2024年3月29日  
 有価証券報告書提出予定日 2024年3月29日  
 決算補足説明資料作成の有無 : 有  
 決算説明会開催の有無 : 有 (証券アナリスト・機関投資家向け)

(百万円未満切捨て)

## 1. 2023年12月期の連結業績 (2023年1月1日~2023年12月31日)

## (1) 連結経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年12月期	8,625	59.1	748	16.0	737	10.9	886	23.2
2022年12月期	5,421	—	645	115.1	664	87.3	719	92.4

(注) 包括利益 2023年12月期 894百万円( 35.1%) 2022年12月期 661百万円( 43.7%)

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2023年12月期	9.86	—	10.8	6.5	8.7
2022年12月期	8.00	—	9.4	6.4	11.9

(参考) 持分法投資損益 2023年12月期 ー百万円 2022年12月期 ー百万円

## (2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2023年12月期	12,019	8,594	71.5	95.58
2022年12月期	10,753	7,895	73.3	87.64

(参考) 自己資本 2023年12月期 8,591百万円 2022年12月期 7,877百万円

## (3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2023年12月期	1,043	△488	△57	4,718
2022年12月期	271	△622	△76	4,219

## 2. 配当の状況

	年間配当金					配当金総額 (合計)	配当性向 (連結)	純資産 配当率 (連結)
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計			
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	百万円	%	%
2022年12月期	—	1.00	—	1.00	2.00	179	25.0	2.3
2023年12月期	—	1.00	—	1.00	2.00	179	20.3	2.2
2024年12月期(予想)	—	1.00	—	1.00	2.00		25.7	

## 3. 2024年12月期の連結業績予想 (2024年1月1日~2024年12月31日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通 期	13,000	50.7	800	6.8	750	1.7	700	△21.0	7.79

※ 注記事項

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：有  
 新規 一社（社名）、除外 1社（社名）Basyamichi Sky Venue 合同会社

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更：有
- ② ①以外の会計方針の変更：無
- ③ 会計上の見積りの変更：有
- ④ 修正再表示：無

(3) 発行済株式数（普通株式）

- ① 期末発行済株式数（自己株式を含む）
- ② 期末自己株式数
- ③ 期中平均株式数

2023年12月期	91,127,000株	2022年12月期	91,127,000株
2023年12月期	1,242,800株	2022年12月期	1,242,800株
2023年12月期	89,884,200株	2022年12月期	89,949,947株

(参考) 個別業績の概要

1. 2023年12月期の個別業績（2023年1月1日～2023年12月31日）

(1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2023年12月期	7,377	62.7	368	△50.3	417	△47.2	810	4.7
2022年12月期	4,533	—	741	332.5	790	181.2	774	166.5
	1株当たり 当期純利益		潜在株式調整後 1株当たり当期純利益					
	円 銭		円 銭					
2023年12月期	9.02		—					
2022年12月期	8.61		—					

(2) 個別財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%	円 銭		
2023年12月期	11,734		8,715		74.3	96.96		
2022年12月期	10,639		8,095		75.9	89.89		

(参考) 自己資本 2023年12月期 8,715百万円 2022年12月期 8,079百万円

※ 通期個別業績の前期実績との差異について

当事業年度は、Robot Home事業におけるストック型ビジネスの伸張に加えて、新築投資用不動産の引き渡し件数が前年実績を上回った結果、売上高については前年実績を上回りましたが、DX体制強化のためのIT投資や人材投資、オフィス移転等の影響により、営業利益、経常利益については前年実績を下回りました。一方で、投資有価証券の売却益等の特別利益計上の影響により当期純利益は前年実績を上回りました。

※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。