

2021年7月30日

各位

不動産投資信託証券発行者名
積水ハウス・リート投資法人
代表者名 執行役員 木田 敦宏
(コード番号：3309)

資産運用会社名
積水ハウス・アセットマネジメント株式会社
代表者名 代表取締役社長 阿部 亨
問合せ先 取締役 IR部長 佐藤 信義
TEL. 03-6447-4870 (代表)

保有物件の名称変更に関するお知らせ

積水ハウス・リート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、本投資法人が保有する下記の物件について名称を変更することを決定しましたので、お知らせいたします。

記

1. 対象物件

物件番号	(新) 物件名称	(旧) 物件名称
R-038	シャーマゾンステージ博多	マスト博多
R-073	シャーマゾンステージ秋葉原	マストライフ秋葉原
R-086	シャーマゾンステージ八広	マストライフ八広
R-088	シャーマゾンステージ金沢西泉	グランマスト金沢西泉
R-089	エスティメゾン鶴の森	グランマスト鶴の森
R-091	シャーマゾンステージ日野	マストライフ日野
R-108	エスティメゾン井尻	マスト井尻
R-114	シャーマゾンステージ広瀬通	グランマスト広瀬通
R-115	エスティメゾン東別院	マストスタイル東別院
R-116	エスティメゾン萱場	グランマスト萱場
R-117	エスティメゾン白壁南	マストスタイル白壁南

2. 名称変更日

2021年8月1日以降、順次実施いたします。

3. 名称変更を行う理由

本投資法人はこれまで積水ハウス不動産各社（6社）（注1）の保有する賃貸マンションを取得した場合、ブランド名称「マスト（MAST）」シリーズを物件名称の一部としてきましたが、今般、積水ハウスグループ（注2）が使用するブランド名称「シャーマゾン」を冠する「シャーマゾンステージ」を用いることにより、本投資法人のスポンサーであり、日本を代表するハウスメーカーである積水ハウス株式会社（以下「積水ハウス」といいます。）との強い関係性をより一層示すこと、並びに各保有物件の認知度の向上及び品質の訴求等を目的とし、ブランド戦略の一環として物件名称の変更を行うものです。

（注1）「積水ハウス不動産各社（6社）」とは、積水ハウスが100%出資し、全国に展開する積水ハウスグループの不動産部門の中核企業である積水ハウス不動産東北株式会社、積水ハウス不動産東京株式会社、積水ハウス不動産中部株式会社、積水ハウス不動産関西株式会社、積水ハウス不動産中国四国株式会社、積水ハウス不動産九州株式会社の総称です。

（注2）「積水ハウスグループ」とは、積水ハウスとその連結子会社及び持分法適用会社で構成される企業集団をいいます。

4. 本投資法人の保有する住居における主要ブランド名称

ブランド名	Prime Maison (プライムメゾン)	Sha Maison Stage (シャーマゾンステージ)	Esty Maison (エスティメゾン)
ロゴタイプ			
ブランド説明	積水ハウスがそのノウハウを活用して企画・開発又はその価値を認めて投資する高品質な都市型賃貸マンション	積水ハウス不動産各社（6社）を事業主とし、積水ハウスのノウハウを活用して企画・開発した高品質な都市型賃貸マンション	原則として本投資法人が積水ハウスグループ以外から取得した高品質な都市型賃貸マンション

以 上

※ 本投資法人のウェブサイト：<https://sekisuihouse-reit.co.jp/>