

2021年9月16日

各 位

会 社 名	株式会社レーサム
代表者名	代表取締役社長 小町 剛
	JASDAQ コード 8890
問合せ先	上級執行役員管理本部長 片山 靖浩
電 話	03-5157-8881

### 販売用不動産の販売に関するお知らせ

当社は本日、下記のとおり、販売用不動産を販売いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 不動産の概要

所在地・内容：東京都目黒区 土地・建物

敷地面積：約 1,300 m<sup>2</sup>

床面積：約 2,400 m<sup>2</sup>

(上記以外の具体的な内容は、販売先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきます。)

#### 2. 販売先及び取引の概要

アクサ・リアル・エステート・インベストメント・マネージャーズ・ジャパン株式会社及び、アリサ・パートナーズ・ジャパン株式会社により組成された ALJ Office Ikejiri 合同会社へ販売致しました。

販売先との守秘義務により公表を差し控えさせていただきますが、当該不動産の販売価格は、当社の 2021 年 3 月期の連結売上高 (32,219 百万円) の 10% に相当する額以上であります。

なお当社と販売先の間には、記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性について問題ありません。

#### 3. 収益への影響

当該不動産の販売は、当社グループの主力事業である資産価値創造事業の営業活動の一環であり、2022 年 3 月期の連結業績予想に織り込んでおります。

以 上