

2021年9月14日

各 位

会 社 名 株式会社GA technologies  
 代 表 者 名 代表取締役社長CEO 樋口 龍  
 (コード番号：3491 東証マザーズ)  
 問 合 せ 先 執行役員CAO 松川 誠志  
 (TEL 03-6230-9180)

### 業績予想の修正に関するお知らせ

当社は、最近の業績の動向等を踏まえ、2020年12月15日の決算発表日に公表した2021年10月期連結業績予想（日本基準）を下記のとおり修正いたします。

#### 記

#### 1、2021年10月期 連結業績予想（日本基準）の修正（2020年11月1日～2021年10月31日）

(単位：百万円)

	売 上 高	EBITDA	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益 (円)
前回発表予想 (A)	85,000	3,878	2,455	2,060	1,000	29.80
今回修正予想 (B)	85,000	986	△490	△970	△1,340	△39.93
増減額 (B-A)	0	△2,892	△2,945	△3,030	△2,340	—
増減率	0.0%	△74.6%	—	—	—	—
(参考) 前期 (2020年10月 期) 実績	63,070	2,861	1,888	1,654	903	31.25

#### 2、修正の理由

当社は、2021年5月にデジタル改革関連法が成立したことに伴い、当社の事業領域における競争環境が変化するおそれが高まったことから、RENOSY マーケットプレイス事業及び DX 事業において、不動産取引のオンライン化及び DX の更なる推進について、従前からの計画より大幅に期間を前倒した市場シェア獲得を目指す戦略を迫られることとなりました。

当社は、創業より「テクノロジー×イノベーションで、人々に感動を。」という理念のもと、「世界のトップ企業を創る。」というビジョンを掲げて事業に邁進してきました。そのため、従来から小さなマーケットの獲得ではなく、日本の不動産取引、グローバルの不動産取引をなめらかにすることで大きなインフラとなる事業を育てることを目指してまいりました。

この度の当該事業環境の急速な変化を受け、事業規模拡大の加速を好機と捉え、短期間で RENOSY マーケットプレイス事業等の市場シェアを高めるべく、取引量を増やしました。取引量の増大に伴い、調達価格が高騰した商品が増加し、従前の計画よりマージン（売上総利益）の低い取引が多く発生したため、マージン（売上総利益）を当初の予想である 142 億円から 113 億円へと下方修正いたしました。それを主要因として EBITDA、営業利益、経常利益、親会社株主に帰属する当期純利益は期初予想を下回る見込みとなりました。

なお、当社は、DX 推進によりさらなるマージン（売上総利益）の向上を図ってまいります。

### 3、その他

上記の業績予想は、現時点で当社が入手可能な情報に基づき合理的であると判断する一定の前提により算出したものであります。そのため、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は、様々な要因により予想数値と異なる結果となる可能性があります。

以上