

スター・マイカ・ホールディングス（2975） 2021年11月期 第3四半期
決算補足資料

“リノベマンション事業が大幅に伸長、売上総利益は3Q累計で過去最高となる57.2億円”

★業績動向

（単位：億円） ※以下本資料について同じ

| 連結 | 19/11 | 20/11 | 20/11 3Q | 21/11 3Q | 21/11 予想 ※ |
|-------------|-------|-------|----------|--------------|------------|
| 売上高 | 321.6 | 395.6 | 309.0 | 300.8 | 374.4 |
| 売上総利益 | 62.9 | 59.7 | 46.9 | 57.2 | 72.4 |
| 販売費・一般管理費 | 26.7 | 26.8 | 19.0 | 22.5 | 32.3 |
| 営業利益 | 36.2 | 32.8 | 27.8 | 34.6 | 40.0 |
| 経常利益 | 29.2 | 24.9 | 22.0 | 30.1 | 31.8 |
| 当期純利益 | 20.2 | 17.2 | 15.4 | 21.0 | 22.1 |
| 1株当たり配当金（円） | 32.0 | 32.0 | - | - | 26.0 |

※2021年8月26日付の修正後通期予想（以下同じ）

★セグメント別売上総利益

| 連結 | 19/11 | 20/11 | 20/11 3Q | 21/11 3Q | 21/11 予想 ※ |
|----------|-------|-------|----------|-------------|------------|
| リノベマンション | 53.0 | 55.6 | 44.0 | 54.0 | 68.6 |
| うち賃貸 | 23.2 | 25.1 | 18.8 | 18.1 | 24.4 |
| うち売買 | 30.8 | 35.5 | 28.0 | 36.3 | 45.4 |
| うち評価損 | -1.0 | -5.0 | -2.8 | -0.4 | -1.1 |
| インベストメント | 5.5 | - | - | 0.1 | 0.1 |
| うち賃貸・売買 | 6.2 | - | - | 0.1 | 0.1 |
| うち評価損 | -0.6 | - | - | - | - |
| アドバイザー | 4.3 | 4.0 | 2.9 | 2.9 | 3.5 |
| 売上総利益 | 62.9 | 59.7 | 46.9 | 57.2 | 72.4 |

★財政状態動向

| 連結 | 19/11 | 20/11 | 21/11 3Q |
|--------|-------|-------|--------------|
| 現預金 | 43 | 74 | 69 |
| 販売用不動産 | 689 | 665 | 683 |
| 有形固定資産 | 0 | 0 | 0 |
| 総資産 | 761 | 767 | 782 |
| 流動負債 | 101 | 101 | 95 |
| 固定負債 | 473 | 469 | 476 |
| 自己資本 | 184 | 196 | 210 |
| 自己資本比率 | 24.3% | 25.6% | 26.9% |

- ✓ 積極的な物件購入により、販売用不動産残高を積上げ
- ✓ 利益の着実な計上により、自己資本比率は25.6%→26.9%に上昇

★最近の主なニュース

- 2021年9月 「新市場区分「プライム市場」選択申請完了に関するお知らせ」を公表
- 2021年8月 「通期連結業績予想の修正に関するお知らせ」を公表
- 2021年8月 「自己株式取得に係る事項の決定に関するお知らせ」を公表

・本資料は同時に公表しております「決算短信」を補足する資料に過ぎません。詳細につきましては「決算短信」をご覧ください。
 ・この資料に記載されている予想・見通しは、現時点で入手可能な情報及び将来の業績に影響を与える不確実な要因に係る現時点における仮定を前提としております。実際の業績は、今後様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。
 ・この資料は、投資の勧誘を目的としたものではありません。投資に際しては、投資家ご自身のご判断において行なわれますようお願いいたします。