



2021年9月30日

各位

会社名 ジェイリース株式会社  
代表者名 代表取締役社長兼会長 中島 拓  
(コード番号：7187 東証第一部)

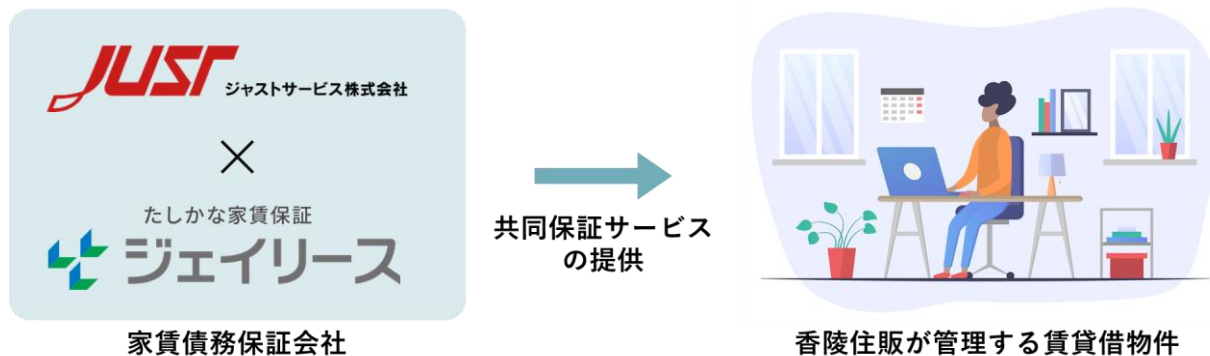
## ジャストサービス株式会社との業務提携に関するお知らせ

当社は、香陵住販株式会社（コード番号：3495 東証 JASDAQ 以下：香陵住販と表記）のグループ会社でジャストサービス株式会社（本社：茨城県水戸市 以下：ジャストサービスと表記）と共同保証サービスを開発し、香陵住販が管理する賃貸借物件に共同保証サービスの提供を開始いたします。



### 〈 業務提携の内容 〉

今回の業務提携は、ジャストサービス及び当社のシナジーを活用し、共同保証スキームを開発いたしました。充実した共同保証サービスを香陵住販の賃貸管理物件に付帯することにより、付加価値向上と業務効率化をサポートいたします。



### 〈 業務提携先の概要 〉

社 名 : ジャストサービス株式会社  
代 表 者 : 代表取締役 菅原 敏道  
設 立 : 1987年9月18日  
本社所在地 : 〒310-0021 茨城県水戸市南町二丁目4番39号  
ホームページ : <https://www.just-s.jp/>  
事業内容 : ・メンテナンス事業・建築・土木事業・家賃保証事業



〈 共同保証サービス提供先の概要 〉

香陵住販は茨城県水戸市を中心に 16 店舗を展開しております。地域密着型企业でありながら東京に支社を置き、不動産会社としてより広いネットワークを築き上げています。次も、その次も選ばれる企業であるために。香陵住販は不動産を通じて、地域と人をつなぎます。

社 名 : 香陵住販株式会社  
(コード番号: 3495 東証 JASDAQ)  
代 表 者 : 代表取締役 薄井 宗明  
設 立 : 1981 年 10 月 5 日  
資 本 金 : 348,729,500 円 (2020 年 9 月末)  
本 社 所 在 地 : 〒310-0021 茨城県水戸市南町 2-4-33  
ホームページ : <https://www.koryo-j.co.jp/>  
事 業 内 容 : ・ 賃貸仲介事業・不動産売買事業  
・ 賃貸管理事業・収益不動産事業

ジェイリースはこれからも従来の枠組みにとらわれない保証サービスを積極的に開発し、不動産会社・入居者の皆さまにとって、利便性の高い商品・サービスを提供してまいります。

＜本リリースのお問い合わせ＞  
ジェイリース株式会社 経営企画部/鈴木  
TEL : 03-5909-1241 E-mail : ir@j-lease.jp