

2021年9月29日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコ
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証1部・コード8892)

賃貸マンションの取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り新たに賃貸マンションを取得しましたのでお知らせいたします。

記

当該物件は、南海本線「堺」駅徒歩10分の場所に位置し、同線「なんば」駅までダイレクトアクセスが可能な交通利便性の高い立地です。

周辺は、スーパーやコンビニエンスストアなどの生活利便施設や、小・中学校が身近に揃う住環境です。

当社グループは、当社連結子会社である株式会社エスコアセットマネジメントを資産運用業務受託者とする不動産私募投資法人（以下「エスコジャパンプライベートリート(仮称)」といいます。）の組成及び運用開始を計画しており、当該物件はエスコジャパンプライベートリート(仮称)の運用資産とする予定です。

引き続き私募リート組成準備を進めるとともに、この立地特性を活かした事業に取り組んでまいります。



外観

【物件概要】

名 称	ソルブラーサ堺
所 在 地	大阪府堺市堺区山本町1丁目20-2
敷 地 面 積	10,282.28 m ²
延 床 面 積	15,153.56 m ²
構 造	鉄骨鉄筋コンクリート造ルーフィング葺15階建て
戸 数	168戸（他、店舗1戸）

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上