

国内商業施設初、東京建物「SMARK 伊勢崎」の駐車場稼働状況をAIカメラで見える化 ～屋内外 15 駐車場の稼働状況をリアルタイムでウェブ配信～

■パソコン版



■スマートフォン版



満空状況は5分間で更新



ニューラルポケット株式会社（以下、「ニューラルポケット」）が東京建物株式会社（以下、「東京建物」）と共同で取り組んでいた商業施設駐車場の満空把握・管制ソリューションが施設利用者向けのサービスとしてウェブで公開されました。AI技術の活用による駐車場の稼働状況の可視化は国内商業施設初の取り組みであり、15 駐車場（3,700 台分）の稼働状況がリアルタイムで確認できます。駐車場を探す時間、入庫待ちの渋滞といった無駄をなくすだけでなく、混雑時間をお知らせすることで、安心してゆっくりショッピングを楽しみたい方にも有益な情報をお届けします。ニューラルポケットのデジパークを商業施設に全面導入した初事例になります。

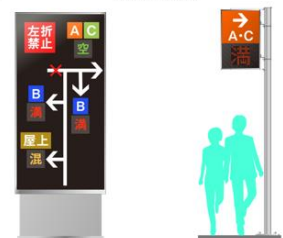
URL: <https://smark.digipark.neuralpocket.com/>

東京建物が運営する商業施設「スマーク伊勢崎」（群馬県伊勢崎市）には、形の異なる 14 の屋外平面駐車場のほか、立体駐車場があります。見晴らしの良い屋外の平面駐車場では、AIカメラが直接駐車場内の車室の満空を解析する方法が採られる一方で、柱などの障害物が多い立体駐車場では、人流解析（デジフロー）で使われる技術が活用されています。ニューラルポケットは、保有する多様な AI ライブラリを組み合わせることで設置するAIカメラの台数を最小限に抑えながらリアルタイムで 15 箇所全ての駐車場の満空を把握する仕組みを作り上げました。

■LEDサイン



■満空表示灯



スマーク伊勢崎」設置イメージ



今後は、AIで解析した満空状況に合わせて来館者を誘導するLEDディスプレイや満空表示灯の設置や商業施設の管内に設置されたデジタルサイネージとの連携等を進める予定です。混雑をさげ、ゆっくりと安心してショッピングを楽しめる施設づくりに貢献して参ります。

ニューラルポケットが提供する5つのサービス全ての強みを最大限に活用し、「世界を便利に人々を幸せに」するサービスを展開してまいります。

■ニューラルポケットのAI駐車場ソリューションの特長

(1)高い検知精度による安定した運用

昼夜天候を問わず、カメラに映っている範囲で約100%の検知精度を達成しており、外部環境に左右されない安定した駐車場管制・車室の満空把握が可能です。

(2)セキュリティ・プライバシーに配慮したAI技術

端末側で処理し、その場でデータ化（エッジ処理）を行うため、外部にネットワーク経由で各来館者の車両の映像などの情報を送信せずともAI解析が可能です。

駐車場利用においてプライバシー情報など情報セキュリティが担保されるほか、通信コストも抑制できます。

(3)設備投資コストの抑制

AIカメラ解析の特許技術（変動マーカー技術）を活用し、単眼カメラ1台から広範囲の空間の認識が出来るため、設備投資コストを抑えた導入が可能です。

特殊な工事を必要としない機器の簡単な設置で利用を開始でき、導入コストを抑制します。

■ニューラルポケット株式会社について

ニューラルポケットは、画像や映像を解析する独自のAI技術の研究開発と事業化を行っております。スマートシティ、デジタルサイネージ（広告）、ファッション等の領域でのAI技術を活用した事業拡大を通じ、ミッションである「世界を便利に、人々を幸せに」の実現を目指しております。スマートシティ関連サービスでは、不動産デベロッパー・官公庁・小売業等各種企業・団体へAIソリューションを提供しております。

会社名：ニューラルポケット株式会社

代表者：代表取締役社長 重松 路威

所在地：東京都千代田区有楽町一丁目1番2号 東京ミッドタウン日比谷 日比谷三井タワー32階

事業内容：AIエンジニアリング事業

URL: <https://www.neuralpocket.com/>

■東京建物について

会社名：東京建物株式会社

代表者：代表取締役社長執行役員 野村 均

所在地：東京都中央区八重洲一丁目4番16号 東京建物八重洲ビル

事業内容：オフィスビル・商業施設等の開発、賃貸及び管理、マンション・戸建住宅の開発、販売、賃貸及び管理、不動産の売買、仲介及びコンサルティング・駐車場の開発、運営リゾート事業、シニア事業、資産運用事業、海外事業、不動産鑑定業

URL: <https://tatemono.com/>