



2021年9月30日

各 位

会 社 名 株式会社 A S I A N S T A R
代 表 者 名 代表取締役社長 東 和 雄
(J A S D A Q コード 8946)
問 合 せ 先 管 理 部 長 木 下 美 里
T E L (045) 324-2444 (代表)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、本日、以下の販売用不動産の売却について決定し、契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 売却物件の概要

所 在 地： 埼玉県三郷市
種 類： 土地（物流事業用地）
土地面積： 843.00 m²

2. 売却先及び取引の概要

上記物件の売却先および取引内容の詳細等につきましては、売却先との守秘義務に基づき公表を控えさせていただきますが、本物件の売却価格は当社の2020年12月期の連結売上高の10%未満に相当する額であり、当該物件の売却に伴う連結経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益の増加額は、「直前連結会計年度の利益が少額の場合の開示基準特例」に該当する見込みです。なお、売却先と当社との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、属性についても問題はありません。

3. 売却の日程

売買契約締結日 2021年9月30日
引渡・決済日 2021年10月29日（予定）

4. 業績に与える影響

上記の販売用不動産の売却は2021年2月に公表した2021年12月期の連結業績予想には織り込んでおりませんが、当期において売上を計上する見込みであります。今後、業績推移の動向を鑑み、業績予想の修正が必要と判断される場合には、速やかに開示いたします。

以 上