



2021年10月4日

各 位

会社名 株式会社アズ企画設計  
代表者名 代表取締役社長 松本 俊人  
(コード番号：3490 東証JASDAQ)  
問合せ先 専務取締役管理部長 小尾 誠  
(TEL 048-298-1720)

### 横浜・山下町の一棟収益不動産取得のお知らせ

当社は、2021年9月29日に販売用不動産として、神奈川県横浜市中区山下町の不動産を取得いたしましたので、お知らせいたします。



【物件外観】

※別添資料

当社プレスリリース

以上

## 不動産投資事業を行うアズ企画設計 横浜市中区山下町の一棟収益不動産を取得

不動産投資事業を行う、株式会社アズ企画設計（東京本社：東京都千代田区内神田、代表取締役：松本 俊人）は、2021年9月29日、横浜・山下町の一棟収益不動産を取得したのでお知らせいたします。

### ■横浜市中区山下町 一棟収益不動産について

横浜市中区山下町に位置する、店舗とレジデンスを有する一棟収益不動産を2021年9月29日に取得いたしました。この物件は9階建て、店舗2区画、レジデンス・事務所が14区画、立体駐車場（32台）を有しています。

また、中華街や横浜元町商店街とも隣接しており、元町・中華街駅より徒歩4分、JR石川町駅徒歩7分と交通のアクセスもよい物件となっております。



### <<展開について>>

取得した不動産につきましては弊社が得意とするリノベーションを中心とした、物件の維持管理と保守を含めたバリューアップを行い、事業化いたします。

### ■株式会社アズ企画設計について <https://www.azplan.co.jp>



経営理念である『空室のない元気な街を創る』を念頭に、主要事業である不動産販売事業で収益改善が必要な不動産を取得し、空室の再生、地域の再生、さらには事業・企業の再生へと取り組んでいます。

東京本社：東京都千代田区内神田

代表者：松本 俊人

事業内容：不動産販売事業／不動産賃貸事業／不動産管理事業

証券コード：JASDAQ(スタンダード) 3490

### 【本プレスリリースに関するお問い合わせ】

株式会社アズ企画設計 情報・システム室 平山（ヒラヤマ）

管理部 経理財務グループ 神部（カンベ）

TEL：048-298-1720 FAX：048-298-2000 MAIL：pressinfo@azplan.co.jp