



2021年10月5日

各 位

上 場 会 社 名 株式会社Lib Work
代 表 者 名 代表取締役社長 瀬口 力
(コード番号：1431 東証マザーズ・福証Q-Board)
問 合 せ 先 責 任 者 取締役 石橋 荘平
(TEL. 0968-44-3559)

当社戸建住宅事業の受注速報に関するお知らせ

2021年7月1日から9月30日までの当社戸建住宅事業の受注速報につきまして、当社グループ全体（当社及びタクエーホーム株式会社（以下、「タクエーホーム」という））での算定が終了いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 第1四半期の受注動向

第1四半期におきましては、前年比で受注棟数156%、受注金額179%と大幅に増加いたしました。昨年より導入したリブ式ユニット経営（※詳細は下記参照）が定着し、ユニット単位での行動管理等を的確に行えるようになったことにより、受注数が高い増加率で推移しております。またユーチューブチャンネルの効果によって見込み客の自社ファン化が進み受注率を上げることに成功しました。

<リブ式ユニット経営>

1. ユニットとは

3～4名を1ユニットとする少人数のチーム

2. ユニット制の狙い・期待効果

ユニットごとのリーダーが無理なくマネジメントできる単位を設定し、ユニット単位での目標の明確化及びユニットメンバー1人ひとりの行動並びに成果の見える化を図ること等

2. 受注棟数・受注金額の前年同期比

	2021年7月～9月累計
受注棟数	156%
受注金額	179%

(注) 1. 上記前年同期の値は、当社単体での実績値になります。タクエーホームの合流により、当社グループとしての受注棟数及び受注金額が純増しております。

2. タクエーホームは、主に建売物件を販売しております。そのため、同社の受注棟数は不動産売買契約書締結で1件とカウントし、受注金額は土地代と建物金額の合算で算出しております。

3. タクエーホームの受注棟数及び受注金額は、2020年10月以降の受注分より当社と合算しております。

4. 受注金額は、消費税を除いて算出しております。

3. 2022年6月期の業績予想

2022年6月期の業績予想に対する影響につきましては、開示すべき事項が発生し次第速やかにお知らせいたします。

以 上