

2021年10月15日
株式会社タカラレーベン

GRESB インフラストラクチャー評価結果に関するお知らせ ～GRESB レーティング「4スター」の取得～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一 以下、「当社」といいます。）は、2021年に実施されたGRESB インフラストラクチャー・アセット評価に参加し、「GRESB レーティング」において「4スター」の評価を取得いたしました。

また、当社グループ会社であるタカラアセットマネジメント株式会社（本社：東京都千代田区／代表取締役社長：高橋衛）を資産運用会社とするタカラレーベン・インフラ投資法人（以下、「本投資法人」といいます。）は、GRESB インフラストラクチャー・ファンド評価に参加し、「GRESB レーティング」において最高位である「5スター」を取得するとともに、「Asia Sector Leader」に選出されました。



■ 当社における評価結果について

総合スコア・GRESB レーティングともに昨年を上回る評価を取得

当社は、GRESB インフラストラクチャー・アセット評価に3年連続で参加し、本投資法人が保有するインフラ資産（太陽光発電施設）およびそのオペレーターとしての当社のESG課題への取組方針や目標の設定、ESGへの取組みの開示が特に高く評価された結果、総合スコアでは昨年を上回るスコアを取得し（昨対比119.7%）、また、グローバル相対順位により5段階で格付される「GRESB レーティング」においても昨年を上回る「4スター」を取得いたしました。



■ 本投資法人における評価結果について

最高位である「5スター」を取得・「Asia Sector Leader」への選出

本投資法人は、GRESB インフラストラクチャー・ファンド評価に3年連続で参加し、本投資法人のESG 課題への取組方針や取組体制、ESG 活動の開示、ESG リスクに対する評価・分析プロセス等が評価された結果、「GRESB レーティング」において最高位である「5スター」を取得するとともに、「Asia Sector Leader」に選出されました。

詳細な情報につきましては、下記のリンクから本投資法人が発行したプレスリリースをご覧ください。



G R E S B
★★★★★ 2021



G R E S B
INFRASTRUCTURE
sector leader 2021

※タカラレーベン・インフラ投資法人のプレスリリースはこちら

[「GRESB インフラストラクチャー評価結果に関するお知らせ」](#)

■ GRESB の概要

GRESB は、不動産会社・ファンドの環境・社会・ガバナンス（ESG）配慮を測る年次のベンチマーク評価およびそれを運営する組織の名称です。責任投資原則（PRI）を主導した欧州の主要年金基金グループを中心に2009年に創設されて以来、世界の不動産・インフラ投資において最も優れたESGベンチマークの地位を確立してきました。

投資先の選定や投資先との対話にGRESB データを活用する投資家メンバーは、現在140機関（運用資産額（AUM）は47兆米ドル超（5,170兆円、1米ドル＝110円で換算））に上り、日本でも、年金積立金管理運用独立行政法人（GPIF）をはじめ、複数の機関がGRESB 評価結果を利用しています。

2021年に実施されたGRESB インフラストラクチャー評価には、世界で計707件（昨年544件）のインフラ・ファンド、アセットが参加しました。

GRESB と GRESB インフラストラクチャー評価についての詳しい情報は、GRESB のウェブサイト (<https://gresb.com/>) をご参照ください。

■ 当社の ESG への取り組み

当社は中期経営計画としてESGへの積極対応を掲げており、メガソーラー発電事業に参入した2013年以降、関東エリアを中心に数多くのメガソーラー発電所の開発を手掛け、温室効果ガスであるCO2排出量の削減に貢献する再生可能エネルギーを活用した発電事業を推進してまいりました。

引き続き、太陽光発電施設の開発やオペレーションを通して環境改善・エネルギー自給率向上・遊休地の活用をはじめとした地域活性化に貢献していくとともに、バイオマス発電事業への取り組み等、脱炭素社会の実現に向けて更なる再生可能エネルギーの供給に取り組んでまいります。

今後も、『幸せを考える。幸せをつくる。』の企業ビジョンのもと、すべてのステークホルダーとの対話を通して、独自のビジネスモデルを堅持しつつ、時代や環境の変化に対応した進化を通じて着実な成長を持続させるべく、ESGを意識した事業運営と価値創造を推進してまいります。

■ 会社概要（タカラレーベン）

商 号：株式会社タカラレーベン
代 表 者：代表取締役 島田 和一
所 在 地：〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F
設 立：1972年9月
事 業 内 容：自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金：4,819百万円
U R L：<https://www.leben.co.jp/>

■ 会社概要（タカラアセットマネジメント）

商 号：タカラアセットマネジメント株式会社
代 表 者：代表取締役社長 高橋 衛
所 在 地：〒100-0004 東京都千代田区大手町 2-1-1 大手町野村ビル 16F
設 立：2013年10月
事 業 内 容：投資運用業、第二種金融商品取引業、投資助言・代理業
資 本 金：250百万円
U R L：<https://takara-am.co.jp/>

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画部 グループ戦略課
担当：元野
Tel：03-6551-2130