



2021年10月29日

各 位

会 社 名 三菱重工業株式会社  
代 表 者 取締役社長 泉澤 清次  
(コード番号 7011)  
上場取引所 東 名 福 札  
問合せ責任者 I R ・ S R 室長 井上 卓  
(TEL03 - 6275 - 6200)

### 固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日、当社が所有する固定資産を譲渡することを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため、当社が所有する以下の資産を譲渡することといたしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益 (億円)	現況
土地 計 24,230.31 m <sup>2</sup> 神奈川県川崎市中原区市ノ坪 710	約 190 億円	現在住宅展示場等として貸与中の土地

※ 譲渡価額及び帳簿価額につきましては、譲渡先の要望により開示を控えさせていただきますが、競争入札による市場価格を反映した適正な価格での譲渡となります。譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び諸費用を控除した概算額です。

#### 3. 譲渡の相手先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の要望により開示を控えさせていただきます。

なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、譲渡先は当社の関連当事者には該当しません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 契約締結日	2021年10月29日
(2) 引渡日(予定)	2021年12月22日

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産譲渡により、2022年3月期連結決算において、固定資産売却益として約190億円を計上する見込みです。なお、上記影響につきましては、本日(2021年10月29日)別途公表しました「業績予想の修正に関するお知らせ」に織り込んでおります。

以 上