

# PRESS RELEASE

## 報道関係者各位

2021年11月02日(火)  
株式会社GA technologies

### 月間290万PVの「ITANDI BB」、利用不動産仲介40,000店舗を突破 無料物件掲載で賃貸DXを推進！掲載物件数 約190,000件

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにするイタンジ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：野口 真平）が提供する、月間290万PV（※1）のリアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジ ビービー）」（<https://lp.itandibb.com/>）は、2021年11月、利用する賃貸不動産仲介会社（以下「仲介会社」）が40,000店舗を突破したことをお知らせします。



#### ◆ 背景

2021年5月12日の国会でデジタル改革関連法が成立（※2）したことにより、不動産業においては、重要事項説明書等の書類手続き（宅地建物取引業法第34条、第35条、第37条関連）の電子化が可能になり、賃貸借の電子契約が実現し（※3）、賃貸業務における電子化のニーズが高まっています。

一方、賃貸仲介業務においては、仲介会社が不動産管理会社に対し物件の空室状況を電話で確認する「物件確認」と呼ばれるアナログな業務フローが業界全体で浸透しており、仲介会社は入居希望者の希望物件毎に物件確認を行っているのが現状です。

#### ◆ 「ITANDI BB（イタンジ ビービー）」とは

賃貸物件への入居申込情報と募集情報を即座に同期させることにより、リアルタイムで賃貸可能な物件を検索できる不動産業者間サイトです。物件掲載無料、また、見積書作成機能（※4）などの無料機能も拡充し、VRコンテンツと自動連携するなど、withコロナ時代の新たな生活様式に対応した不動産賃貸業務の実現を推進し、現在約190,000件の物件が掲載されています。

仲介会社は「ITANDI BB」を利用することで、物件の空室確認が不要となり（※5）、オンライン上で内見予約や入居申込の手続きを完結させることが可能です。また、入居希望者に対して、「今、賃貸可能な部屋」のみを紹介することができ、顧客体験の向上に貢献します。

#### ◆ 概要

2021年11月、月間290万PV（※1）のリアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジ ビービー）」は、利用する仲介会社が40,000店舗を突破いたしました。

イタンジは、「ITANDI BB」の発展を通じて賃貸不動産業界のDX推進に貢献し、賃貸不動産事業者の業務効率化を支援すると同時に、入居者にとって安全で利便性の高いサービスを提供してまいります。

- (※1) 2021年10月単月、管理画面の利用アクセスを除いたPVです
- (※2) 出典：参議院 議事経過 第204回国会(令和3年5月12日)  
<https://www.sangiin.go.jp/japanese/joho1/kousei/gian/204/meisai/m204080204028.htm>
- (※3) 宅建業法の改正法に関しては、2022年5月までの範囲で施行予定
- (※4) 参考プレスリリース：[https://www.itandi.co.jp/news\\_posts/687](https://www.itandi.co.jp/news_posts/687)
- (※5) 紙書類等、ITANDI BBとシステム連携しない方法での入居申込のケースを除きます



#### ◆ 「ITANDI BB」無料物件掲載に関する不動産会社様からのお問い合わせ

TEL : 03-6441-3945 (土日祝日を除く10:00~19:00)  
 PC・スマホ : <https://lp.itandibb.com/#contact>

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

#### ◆ イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 野口 真平

URL：<https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40 F

設立：2012年6月

資本金：3,600万円

事業内容：

- ・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジビービー）」の開発、運営
- ・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB+（イタンジビービー プラス）」の開発、運営
- ・セルフ内見型お部屋探しサイト「OHEYAGO（オヘヤゴー）」の開発、運営

## ◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：72億1914万6516円（2021年9月末日時点）

事業内容：

- ・ PropTech（不動産テック）総合サービス「RENOSY」の運営  
（不動産情報メディア、不動産売買仲介、不動産販売、設計施工、不動産管理）
- ・ SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発
- ・ AIを活用した不動産ビッグデータの研究
- ・ 中国人投資家向けプラットフォーム「神居秒算」など海外PropTech事業の運営

主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社Modern Standard、株式会社神居秒算など他8社

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies 広報担当 関口（080-7755-8754）丹羽（070-1363-2086） MAIL：[pr@ga-tech.co.jp](mailto:pr@ga-tech.co.jp)