

2021年11月4日  
 株式会社タカラレーベン

オリジナルホテルブランド「HOTEL THE LEBEN」発表のお知らせ  
 ～ タカラレーベングループ創業 50 周年記念ホテル ～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）は、この度、ホテル運営事業に参入することを決定いたしました。つきましては、2022年に迎えるタカラレーベングループ創業50周年を記念し、新しいホテルブランド「HOTEL THE LEBEN」を展開することといたしますので、お知らせいたします。

また、新たにレーベンホテルズ株式会社を設立し、第1号ホテルとして2022年3月大阪府大阪市に「HOTEL THE LEBEN OSAKA」を開業しますので、併せてお知らせいたします。

# HOTEL THE LEBEN

## ■ 「HOTEL THE LEBEN」 起ち上げの経緯

当社は1972年の創業以来、「誰もが無理なく安心して購入できる理想の住まい」をコンセプトとし、時代のニーズに合わせた住まいやサービスを展開してまいりました。総合不動産事業を通じてあらゆる領域で理想の暮らしを実現するために邁進してきた当社は、2022年9月21日に創業50周年を迎えます。

当グループでは、50周年に向けたプロジェクトチームを起ち上げ、様々な企画を検討しており、50周年に向けたグループスローガン「ライフスタイルに、新常識を。」を実現するブランドとして、2022年3月に開業する「HOTEL THE LEBEN OSAKA」をタカラレーベングループ創業50周年記念ホテルとして設定しました。



50<sup>th</sup>  
50年の感謝を込めて

ライフスタイルに、新常識を。

いつの時代も、新しい常識が  
人々のライフスタイルをより良い方向へと導いてきました。

1972年にいちばんな工務店としてスタートし、理想の暮らしを実現するために  
邁進してきたタカラレーベンは、2022年に創業50周年を迎えます。

どこにもなかったもの、誰もやったことのないシステムで、  
そのすべてが新しい常識になる日まで、挑戦を続けてまいります。

幸せを考える。幸せをつくる。  
タカラレーベン



Takara Leben  
Group

|   |   |   |   |   |  |   |   |
|---|---|---|---|---|--|---|---|
| 1972年   | 1994年   | 2010年   | 2011年   | 2013年   | 2013年  | 2019年   | 2022年   |
| 宝工務店設立  | 自社分譲マンション「レーベンハイム」販売開始  | 市街地再開発事業参画  | 太陽光マンション販売開始  | 発電事業開始  | ルイックプロジェクト開始   | 海外マンション事業開始   | タカラレーベングループ50周年   |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

## ■ HOTEL THE LEBEN のコンセプト・ビジョン

「幸せを考える。幸せをつくる。」をビジョンに掲げ、住まいでの幸せを提供してきた当社は、「住まう」ことに真摯に向き合い、深めてきた知見を活かして「泊まる」における幸せの提案を、ホテル業界に打ち出します。華美でなく、奇をてらわず、誰もが手に入れることができることを目指した日々の暮らしで積み重ねられる、何気ない「くつろぎ」をホテル事業においても実現することをお約束します。



### コンセプト

“くつろぎという幸せ”を、ここにも。

### ビジョン

日常のくつろぎがある、旅が広がる。

家族と、友人と、ときには一人で、心地の良い旅を楽しむ。

旅先に長く滞在しながら、

初めての街での食や景色、人々とのふれあいを堪能する。

そんな旅の本質と出会う機会をつくる「HOTEL THE LEBEN」。

そこにあるのは、まるで我が家にいるような、深くくつろぎの時。

本来の自分に戻り、ゆったりと過ごしながら、心置きない会話を満喫する。

いつしか気持ちはほぐれ、普段は気づかない発見に感動を覚え、幸せに包まれていく。

— 日常のくつろぎがある、旅が広がる。 —

旅をとおして心が豊かになり、その喜びを多くの人と共有したくなる。

「HOTEL THE LEBEN」にある良質な空間とホスピタリティが、

旅先での「幸せのあり方」を提案します。

当社は引き続き、人と暮らしの幸せについて誰よりも真剣に考え、ひとつひとつの夢をかたちにした住まいを実現してまいります。また、様々な領域を組み合わせた新しい常識に挑戦していくことで、これまでにないインパクトで人々のライフスタイルをさらに幸せに導けるよう、歩みを進めてまいります。

## ■ 物件概要

名称 : HOTEL THE LEBEN OSAKA  
所在地 : 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場 2-2-15  
構造・規模 : 鉄骨造 地下1階地上15階  
総部屋数 : 107 部屋  
I N / O U T : チェックイン 15:00~/チェックアウト~11:00  
駐車場 : 6 台 (機械式 6 台) 地下 2 段・地上 1 段  
バイク置き場 : 平置 10 台  
開業予定日 : 2022 年 3 月

## ■ ホテル運営会社 / 会社概要 (レーベンホテルズ)

商号 : レーベンホテルズ株式会社  
代表者 : 代表取締役 高野瀬 明郎  
所在地 : 〒105-0014 東京都港区芝 1-5-12  
設立 : 2021 年 9 月  
事業内容 : ホテル等の娯楽、保養及び宿泊に関する施設、プール、ジム等スポーツ施設並びにエステ、公衆浴場、遊技場の経営、運営及び管理 他

## ■ 事業主 / 会社概要 (タカラレーベン)

商号 : 株式会社タカラレーベン  
代表者 : 代表取締役 島田 和一  
所在地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内 1-8-2 鉄鋼ビルディング 16F  
設立 : 1972 年 9 月  
事業内容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、発電事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他  
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

## ■ パートナー会社 / 会社概要 (ソラーレ ホテルズ アンド リゾーツ)

商号 : ソラーレ ホテルズ アンド リゾーツ株式会社  
代表者 : 代表取締役社長 井上 理  
所在地 : 〒105-0014 東京都港区芝 1-5-12 TOP 浜松町ビル  
設立 : 1989 年 9 月  
事業内容 : 国内 57 カ所、海外 1 カ所、8,241 室のホテル宿泊部門および売店部門・料飲部門・大浴場・スパの運営、アセットマネジメント、フランチャイズ運営など (2021 年 10 月 1 日現在)  
U R L : <https://www.solarehotels.co.jp/>

**【当ホテルに関するお問い合わせ先】**

株式会社タカラレーベン  
戦略投資部 戦略投資課  
担当：金丸  
Tel：03-6551-2151

**【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】**

株式会社タカラレーベン  
経営企画部 広報課  
担当：榎本・金野尾  
Tel：03-6551-2130