



2021年11月9日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長執行役員 千野 和俊  
(コード番号：3772 東証第二部)  
問合せ先 取締役専務執行役員経営企画部長 近持 淳  
(電話番号 03-6229-2129)

### 芦ノ湖畔における新規ホテル開発プロジェクトに関するお知らせ

今般、当社グループはホテル開発用地として神奈川県下足柄郡箱根町大字元箱根に所在する不動産を取得し、日本有数の温泉保養地である元箱根の芦ノ湖を臨む約10,000坪の敷地にて、60～80室程度のラグジュアリーホテルを建設する新たなホテル開発プロジェクトを開始することとなりましたので、お知らせいたします。本件は、2021年10月6日付「上半期のホテル開発事業の進捗について」にて開示の、関東近郊のリゾート地における新規ホテル開発プロジェクトです。

今後、当社は本プロジェクトへの出資、当社連結子会社であるリシエス・マネジメント株式会社によるアセット・マネジメント契約の受託、株式会社ホテルWマネジメントによるホテル運営の受託を想定しており、ウェルス・マネジメントグループ全体で、本プロジェクトを推進して参ります。

以 上