

## いい生活、不動産業務クラウド・SaaS「ES いい物件 One」を京王不動産に提供開始

～リーシング業務の強化とエンドユーザーの利便性向上へ～

不動産市場のIT化を推進するクラウド・SaaSを開発、提供する“不動産テック”企業の株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役社長 CEO：前野 善一、以下：いい生活）は、京王不動産株式会社（東京都渋谷区、代表取締役社長：小澤 孝雄、以下：京王不動産）に対し、いい生活の「ES いい物件 One」(※1)を中心としたクラウド・SaaSを提供開始することをお知らせします。



リーシング業務の強化と  
エンドユーザーの利便性向上、  
データの一元管理による  
業務効率性と正確性向上のため  
不動産業務全般のDXを推進。



produced by いい生活 不動産業務クラウド・SaaSのリーディングカンパニー

京王不動産では、これまでリーシング業務において複数のシステムを利用していましたが、データの一元管理による業務の効率性と正確性の向上を目的として、いい生活が提供する「ES いい物件 One」を中心としたクラウド・SaaSの導入を決定しました。これにより、京王不動産が管理する空室情報の募集/掲載から内見予約、入居申込といった賃貸仲介業務をリアルタイムで一元管理することが可能となり、リーシング業務全般のDXを大きく推進していきます。

リーシング業務向けシステムのほか、併せて導入した業者間流通サイト「ES-B2B 賃貸」に空室情報を連動させることで、賃貸仲介会社への空室情報配信を手間なく行えるようになります。さらに、Web入居申込サービス「Sumai Entry」により、完全オンラインでの入居申込にも対応予定。入居申込者は

# Press Release

---

スマホからわかりやすい画面にアクセスして入居申込を進めることができ、何度も紙に記入する面倒から解放されます。（※Web入居申込サービス開始は2022年を予定）

ステークホルダーやエンドユーザーの利便性向上にも取り組みながら、さらなる業務効率化とコスト削減を実現します。今後も、いい生活と京王不動産は、新しいIT技術の活用により不動産業界のDX推進を目指します。

(※1)「ESいい物件One」について <https://www.es-service.net/>

「全ての人の生活に関わる"不動産市場"を、テクノロジーでより良いものへ。」このミッションのもと、不動産事業者向けに不動産ビジネスに不可欠な物件情報、顧客情報、契約情報を一元管理し、生産性を向上させる統合型業務支援システムをクラウド・SaaSとして提供しています。多くの情報を取り扱う不動産管理や不動産仲介をスムーズに進めるための機能を搭載、直観的で使いやすいユーザーインターフェイスで、不動産業のDXを実現するサービスです。

■京王不動産について <https://www.keiofudosan.co.jp/>

京王不動産は、首都圏西部地域を基盤として発展を続ける京王グループの一員として、沿線にお住まいのお客様を中心としたさまざまな不動産ニーズにお応えしていきます。私たちが質の高い商品とサービスを提供することにより、お客様に満足していただき、ひいてはより豊かで快適な生活環境づくりにつながるよう取り組んでまいります。

商 号： 京王不動産株式会社

所 在 地： 東京都渋谷区初台1丁目54番

設 立： 1970年10月5日

資 本 金： 2億円

事 業 内 容：

- 1 土地・建物・マンションの売買仲介・賃貸仲介
- 2 オフィス・商業施設の管理・運営
- 3 マンション・駐車場・クローゼットの管理・運営
- 4 分譲住宅・分譲地の販売
- 5 相続・土地活用コンサルティング
- 6 投資用物件の販売

■いい生活について <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は、「ITの力で不動産の市場を全ての参加者にとってより良いものに」をミッションに掲げ、不動産取引を円滑にするクラウド・SaaSを自社で開発し、提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓くクラウド・SaaSで巨大な不動産市場のDXを力強く推進しています。

商 号： 株式会社いい生活

所 在 地： 東京都港区南麻布五丁目2番32号

設 立： 2000年1月21日

資 本 金： 628,411,540円（2021年3月末現在）

事 業 内 容： 不動産市場向けクラウド・SaaSの開発・提供

---

# Press Release

---

**本件に関するお問い合わせ先**

株式会社いい生活 マーケティング部

TEL : 03-5423-7836

E-Mail : [pr.info@e-seikatsu.co.jp](mailto:pr.info@e-seikatsu.co.jp)

---