



2021年11月30日

各位

会社名 株式会社歯愛メディカル
(コード番号 3540、東証JASDAQ)
代表者名 代表取締役社長 清水 清人
問合せ先 取締役経営管理部長 三好 誠治
TEL 076-278-8802
URL <https://ci-medical.co.jp/>

固定資産の取得（新物流センター建設）に関するお知らせ

2021年2月12日付取締役会で決定し、2020年度 通期業績 決算説明資料及び2021年度 第3四半期 業績 決算説明資料にて記載しております新物流センター建設計画に関して、2021年10月7日付の『新物流センター建設に関するお知らせ』を公表しておりましたが、この度、経済産業省より「サプライチェーン対策のための国内投資促進事業費補助金」に係る最終仕様に対する承認を受け、2021年11月30日開催の取締役会において、同センターを建設することについて決議いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、近年の売上増加及びコロナ禍における感染対策商品・衛生用品の受注増による出荷遅延の発生により、商品保管能力及び出荷能力の強化を検討してまいりました。そうした中で、昨年11月に経済産業省「サプライチェーン対策のための国内投資促進事業費補助金」の採択を受け、今後の当社の事業成長を中長期で支えるための事業基盤の強化を一層推し進めることを目的として、新物流センターの建設を進めてまいります。

新物流センターの建設により、商品の保管能力並びに出荷能力を現行のセンターの3倍以上へ高め、更に自動倉庫設備の導入により作業効率及び生産性の向上を実現していく予定です。また、より多くの商品を保管することが可能となり、これまで以上にお客様からの多様なニーズにお応えすると共に、お客様のご注文をお待たせすることがないように出荷体制の安定化及び迅速化を目指してまいります。

また新物流センターを起点としたビジネス展開、具体的には3PL事業（物流受託事業）の強化、積極的なM&Aの推進、北信越地域におけるB to B通販事業展開についても進めてまいります。

2. 取得資産の内容

■新物流センター用地

(1) 資産の名称	土地
(2) 所在地	石川県能美市福島産業団地 土地区画整理事業施工地区内 5街区2
(3) 面積	65,329㎡
(4) 取得価額	15.7億円
(5) 取得相手先	能美市土地開発公社
(6) 現況	能美市土地開発公社による土地区画整理事業中（2023年3月完了予定）
(7) 当該会社との関係	当該会社と資本、人的、取引の関係はございません。 関連当事者等にも該当いたしません。

■新物流センター

(1) 資産の名称	能美ロジスティクスセンター（仮称）
(2) 所在地	石川県能美市福島産業団地 土地区画整理事業施工地区内 5街区2
(3) 敷地面積	65,329㎡
(4) 延床面積	52,734㎡
(5) 構造	鉄骨造 地上2階建
(6) 保管品目	15万SKU（予定）
(7) 投資総額	総投資額 約214億円（建物及びマテハン設備・システム他を含めた概算額）： 経済産業省による「サプライチェーン対策のための国内投資促進事業費補助金」 の交付を受ける予定であり、残りの建設資金については自己資金及び銀行借入 で賄う予定です。なお、調達を行う金融機関及び借入金額について現時点では 未定です。

3. 取得の日程

- (1) 取締役会決議 2021年11月30日
- (2) 工事着工 2021年11月
- (3) 工場竣工予定 2023年1月
- (4) 稼働開始予定 2023年中旬

4. 今後の見通し

当該固定資産の取得は、当社の今後の中長期的な事業成長に寄与するものと考えておりますが、当社の2021年12月期連結業績に与える影響については軽微であることから、本件に伴う業績予想の変更はございません。なお、今後公表すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

（参考）完成イメージ図





以上