



2021年12月10日

各 位

会 社 名 NTN株式会社
代 表 者 名 執行役社長 鵜飼 英一
(コード番号 6472 東証 第一部)
問 合 せ 先 広報・IR部長 長尾 立雄
(TEL. 06-6443-5001)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日、固定資産の譲渡を決定しましたので、以下の通りお知らせいたします。

1. 譲渡の理由

当社は、2021年4月から開始した3年間の中期経営計画「DRIVE NTN100」Phase 2を財務体質の強化期間と位置づけ、経営環境の変化にシなやかに対応できる企業体質の構築を目指しております。今回、保有資産の有効活用施策の一環として本譲渡を行うことで、財務体質の更なる強化を図ってまいります。

2. 譲渡資産の内容

(1) 資産の名称	当社本社土地・建物
(2) 所在地	大阪府大阪市西区京町堀1丁目3番17号
(3) 土地面積	969.35 m ² (敷地面積)
(4) 建屋面積	7,017.79 m ² (延床面積)
(5) 譲渡益※	3,729 百万円

譲渡価額、帳簿価額、決済方法等につきましては、譲渡先の意向により、開示は控えさせていただきます。

※譲渡益は、譲渡価額から譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は、国内の一般事業会社ですが、譲渡先の意向より開示は控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先の間の特記すべき資本関係、人的関係、取引関係はありません。

4. 譲渡後の対応

本譲渡後も、当社は当該建物を賃借し、本社として入居します。

5. 譲渡の日程

契約締結日・引渡日	2021年12月22日(予定)
-----------	-----------------

6. 今後の見通し

本譲渡により、2022年3月期第3四半期において、固定資産売却益として約3,729百万円の特別利益を計上する見込みです。なお、2021年10月29日公表の2022年3月期通期連結業績予想値に変更はありません。

以 上