

2021年12月10日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊
(東証1部・コード8892)

新規物流施設の取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り千葉県習志野市において倉庫として稼働中の物流施設を取得しましたのでお知らせいたします。

当該施設は、東関東自動車道「湾岸習志野 IC」から約 4.4 km、京葉道路「幕張 IC」から約 3.5 kmの場所に位置し、都心部へスムーズにアクセスできる立地です。

また、2023年春には新たに京葉線「幕張豊砂」駅が付近に開業予定であり、さらなる交通利便性の向上が見込まれます。

当社は、当該施設を一定期間保有・運営した後、2024年までに「(仮称) LOGITRES 習志野」の名称で、物流施設の開発を行う予定です。

当社は不動産総合デベロッパーとして、次なるコア事業に物流施設開発を掲げ、積極的に事業を推進しております。物流施設については自社ブランド「LOGITRES(ロジトレス)」として、兵庫県に第一号案件「LOGITRES 東条」を手掛けて以降、千葉県・福岡県においても開発を進めております。

引き続き物流施設開発事業を通じて、地域活性化、地域雇用の促進等の一翼を担ってまいります。

記

【新規取得物流施設の概要】

(仮称) LOGITRES 習志野芝園プロジェクト

所 在 地	千葉県習志野市芝園 1-20、1-67、1-70 (地番)
敷 地 面 積	3,035.27 m ² (918.17 坪)

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上