



2021年12月15日

各 位

会 社 名 株式会社ヴィア・ホールディングス
 代 表 者 名 代表取締役社長 楠元健一郎
 (コード 7918、東証第一部)
 問い合わせ先 コーポレート企画室長 田口雅規
 電 話 番 号 03-5155-6801

固定資産の譲渡および特別利益計上に関するお知らせ

当社は、本日、以下の通り連結子会社である株式会社一源の固定資産の譲渡について、譲渡契約を締結する旨、当社取締役会にて決議しましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用と有利子負債圧縮のため、以下の固定資産を譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資 産 の 内 容 及 び 所 在 地	譲 渡 価 額	帳 簿 価 額	現 況
土地：395.37 m ² 建物：延べ床面積 554.16 m ² 埼玉県川口市	※1	68 百万円	社員寮

※1 譲渡価額および帳簿価額については、譲渡先との取り決めにより公表は控えさせていただきますが、約 2 百万円の固定資産売却益 (※2) が発生いたします。

※2 売却益は譲渡価額から帳簿価額および取引に関わる仲介手数料等を控除したものであります。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は、国内法人であります。譲渡先との取り決めにより公表は控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先との間には資本関係、人的関係、取引関係および関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 譲渡の日程

取引金融機関承諾日※3	2021年12月15日
取締役会決議日※4	2021年12月15日
売買契約締結日	2021年12月下旬~2022年1月中旬(予定)
物件譲渡日	2022年1月下旬(予定)

※3 当該物件は担保物件であるため取引金融機関に譲渡の承諾を得るものであります。

※4 取締役会では、譲渡契約締結を前提とする譲渡方針の決議をしております。

5. 今後の見通し

当該固定資産の売却に伴う売却益は、譲渡日の属する2022年3月期第4四半期において特別利益（固定資産売却益）を計上する見込みです。

以 上