



2021年12月28日

各位

上場会社名 株式会社 Lib Work  
代表者名 代表取締役社長 瀬口 力  
(コード番号: 1431 東証マザーズ・福証 Q-Board)  
問合せ先責任者 取締役 石橋 荘平  
(TEL. 0968-44-3559)

## 高級既成住宅「プロトバンクステーション」加盟のお知らせ

当社は、アーキテクト・スタジオ・ジャパン株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長：丸山雄平、証券コード：6085、以下「ASJ」）が運営する「プロトバンクステーション」への加盟契約を締結しましたので、お知らせいたします。

### 1. 本契約内容

契約名称	PROTO BANK STATION 運営契約
契約先	アーキテクト・スタジオ・ジャパン株式会社（略称：ASJ） 東証マザーズ市場（証券コード 6085）
ASJ について	約 3,000 人が登録する日本最大級の建築家ネットワーク。 全国各地のスタジオや定期的に開催するイベントで、 お客様にあった建築家と出逢い、話し合える場所を提供している。

PROTO BANK とは、ASJ 社の登録建築家の名作住宅の図面を再利用できるサービスです。

お客様は、PROTO BANK に無料の会員登録することで、日本最大級の ASJ 建築家ネットワークにおいて設計された約 1,000 件の高級既成住宅（プレタポルテ）がオンラインでいつでも閲覧でき、お気に入り登録ができるほか、建築したい住宅があれば、そこで発注ができるプラットフォームです。

PROTO BANK に登録されている作品は建築家ならびにお施主様のご承諾のもと、そのまま 2 回目の建設をすることが可能です。お客様は建築家へのロイヤリティの支払いだけで、設計費用は発生しません。すでに一度完成した住宅であるため、内観・外観写真、動画、見積金額まで用意しているため、お客様はイメージがしやすく、打合せの工数も大幅に削減できます。一度確認申請を受理した図面であるため、建設開始まで最速でたどり着けるといった利点もございます。

プロトバンクステーションとは、PROTO BANK が利用できる販売窓口であり、今回の加盟契約により、「Lib Work ステーション」として高級既成住宅（プレタポルテ）の販売を開始します。

▼PROTO BANK（プロトバンク）

<https://www.protobank.net/>



## 2. 今後の展開

まずは本社のある熊本県から営業を開始します。その後、順次エリア拡大してまいります。今回の取り組みにて、住宅業界初のプレタポルテ市場の形成を実現でき、また当社としても新しい顧客層の獲得につながるため、さらなる事業拡大に貢献できると考えております。

デジタルマーケティング戦略を得意とする当社としては、ASJ社とさらに発展的な事業成長を目的としたビジネスモデルの構築を検討してまいります。

## 3. 業績に与える影響

2022年6月期の業績予想に与える影響は軽微と考えます。今後開示すべき事項が生じた場合は、速やかにお知らせします。

### ▼アーキテクト・スタジオ・ジャパンについて

会社名：アーキテクト・スタジオ・ジャパン株式会社／ARCHITECTS STUDIO JAPAN INC.

代表者名：代表取締役社長 丸山 雄平

本社所在地：東京都千代田区丸の内 3-4-2 新日石ビル1階

上場市場：東京証券取引所 東証マザーズ市場（証券コード 6085）

企業理念：

建築家、工務店ネットワークを使い、建築家による住宅、商業施設、集合住宅など建築物の設計、施工をサポート。全国に活躍する建築家の移動交通費をなくすことにより、各地のニーズにもっとも適した建築家を全国へ派遣し、良質な社会ストックの構築を目指す。またそのシステムの運営を託す各地の優良工務店（ASJスタジオ）を全国に確立、新しいスタイルの21世紀型建設事業のプラットフォームを提供する。

以上