

2022年1月6日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証1部・コード8892)

### 新規事業用地の取得に関するお知らせ

当社は、下記の通り新規事業用地の取得を行いましたのでお知らせいたします。

当該新規事業用地は、Osaka Metro 谷町線・長堀鶴見緑地線「谷町6丁目」駅から徒歩2分、Osaka Metro 谷町線・中央線「谷町4丁目」駅までも徒歩7分と合計4路線を利用でき、「東梅田」「天満橋」「心斎橋」「天王寺」駅など大阪の中心部へダイレクトアクセスができる交通便利性に優れた立地です。

周辺は、スーパーやコンビニ、金融機関、医療施設などの施設が揃うほか、昭和20年から続く伝統ある「空堀商店街」には、約800mにも渡り多彩な店舗が集積するなど、利便性の高い環境にあります。また、大阪城公園や難波宮跡公園が徒歩圏内にあり、都心にありながら四季折々の自然を楽しむことができる充実の住環境が形成されております。

この立地特性を活かした事業に取り組んでまいります。

### 記

#### 【新規取得事業用地の概要】

(仮称)中央区谷町5丁目プロジェクト

所 在 地 大阪市中央区谷町5丁目21-1

敷 地 面 積 640.71 m<sup>2</sup>

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上