

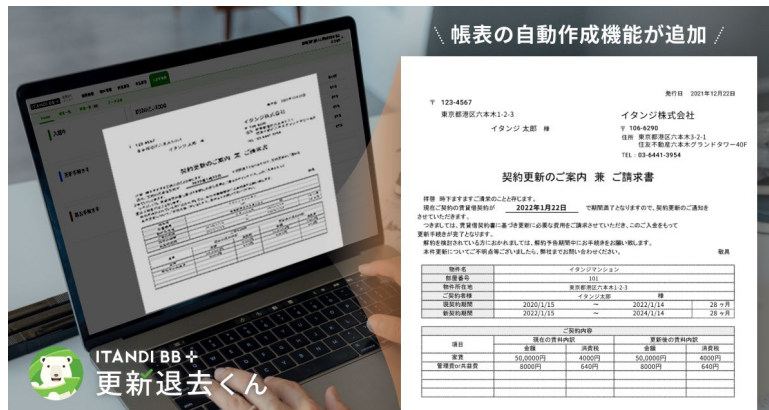
PRESS RELEASE

報道関係者各位

2022年1月11日(火)
株式会社GA technologies

イタンジ「更新退去くん」、待望のバージョンアップ！ 「帳票作成機能」で更新の通知書・契約書の作成から送付までが一気通貫に

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにするイタンジ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：野口 真平）が提供する、賃貸住宅のWEB更新・退去システム「更新退去くん」（<https://lp.itandibb.com/koushin-taikyo/>）において、帳票作成機能のご利用が可能になったことをお知らせします。



◆ 概要

2022年1月より、賃貸住宅のWEB更新・退去システム「更新退去くん」において、帳票作成機能（以下、「本機能」）のご利用が可能になりました。

賃貸不動産管理会社（以下「管理会社」）は、更新や退去手続き時に必要な書面等を借主・貸主へ郵送することが一般的ですが、「更新退去くん」は、その手続きをオンライン化するシステムです。

本機能により、管理会社は、更新や退去時に必要な更新の通知書・契約書の作成から送付までを「更新退去くん」で完結させることが可能になります。

◆ ITANDI BB +（イタンジビービー プラス）「更新退去くん」概要

「更新退去くん」は、マイページ機能と、チャット等によるコミュニケーションで、入居者とのスムーズなやりとりを可能にする、賃貸住宅のWEB更新・退去システムです。

解約申請機能や、電子契約機能、帳票作成機能によって、更新・退去に関する手続きをオンライン上で完結させることが可能になります。また、更新・退去に関する進捗状況を、オーナーや保証会社、ハウスクリーニング会社などの関係者へリアルタイムに共有可能になります。

また、不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」、不動産関連電子契約システム「電子契約くん」との連携により、入居申し込みから更新・退去まで一气通貫の顧客管理を可能にし、体験価値向上に貢献いたします。



本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：関口・藤堂）Tel：080-9208-7106 Mail：pr@ga-tech.co.jp

◆「更新退去くん」に関する不動産事業者様からのお問い合わせ

TEL : 03-6441-3945 (土日祝日を除く10:00~19:00)

PC・スマホ : <https://lp.itandibb.com/koushin-taikyo/#contact>

◆ITANDI BB + (イタンジビービー プラス) 概要

ITANDI BB +は、物件検索から内見、入居申込、契約、更新、退去手続きまでを一気通貫でサポートし、顧客管理機能も有する、不動産賃貸業務のDXサービス群です。withコロナ時代の新たな生活様式に対応した賃貸不動産業務の実現を推進し、現在、約2,500店舗の管理拠点で導入、約42,000店舗の仲介拠点で利用されています。

【サービス一覧】

顧客管理・自動物件提案システム「ノマドクラウド」
 物件確認電話の自動応答システム「ぶっかくん」
 賃貸住宅の内見予約WEB受付システム「内見予約くん」
 不動産関連WEB申込受付システム「申込受付くん」
 不動産関連電子契約システム「電子契約くん」
 賃貸住宅のWEB更新・退去システム「更新退去くん」
 不動産関連業務の自動化システム「RPAくん」等



なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

◆イタンジ 概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 野口 真平

URL : <https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40 F

設立：2012年6月

資本金：3,600万円

事業内容：

- ・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB (イタンジビービー)」の開発、運営
- ・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB + (イタンジビービー プラス)」の開発、運営
- ・セルフ内見型お部屋探しサイト「OHEYAGO (オヘヤゴー)」の開発、運営

◆GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長執行役員 CEO 樋口 龍

URL : <https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：72億1977万5736円 (2021年10月末日時点)

事業内容：

- ・PropTech (不動産テック) 総合サービス「RENOSY」の運営
(不動産情報メディア、不動産売買仲介、不動産販売、設計施工、不動産管理)
- ・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発
- ・AIを活用した不動産ビッグデータの研究
- ・中国人投資家向けプラットフォーム「神居秒算」など海外PropTech事業の運営

主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社Modern Standard、株式会社神居秒算など他6社

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies (広報担当：関口・藤堂) Tel : 080-9208-7106 Mail : pr@ga-tech.co.jp