

Press Release

2022年 1月 13日

各 位

株式会社いい生活

不動産業務クラウド・SaaS のいい生活、ポラスグループの
中央ビル管理にリーシング業務電子化のためのシステム提供を開始
～ 約 22,000 戸の管理物件を対象に空室情報配信・内見予約・入居申込を電子化へ ～



×



不動産市場向け
業者間流通システムの活用など、
新しいIT技術の活用により
不動産業務全般のDXを推進。



produced by いい生活 不動産業務クラウド・SaaSのリーディングカンパニー

不動産市場のDXを推進するクラウド・SaaSを開発、提供する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：前野 善一、東証二部：3796、以下：いい生活）は、ポラスグループ株式会社中央ビル管理に対し、以下のシステムについて提供開始したことをお知らせします。

- ・【不動産業者間流通サイト】『ES-B2B 賃貸』
- ・【賃貸物件内見予約・電子申込システム】『Sumai Entry』

現在導入している不動産業務クラウド「ES いい物件 One」とリアルタイムで物件情報が連動される不動産業者間流通サイト「ES-B2B 賃貸」を導入することで、賃貸仲介会社に対する空室情報の配信を手間なく正確に行えるようになります。また、賃貸物件内見予約・電子申込システム「Sumai Entry」を併せて導入することで、募集から入居申込の手続きまで一元管理が可能となり、業務効率化やコスト削減を実現します。

■「ES-B2B 賃貸」について <http://www.es-service.net/service/esb2b/>

「ES-B2B 賃貸」は、仲介会社からの空室確認の電話や FAX のやり取りをインターネット上で完結できるクラウドサービスです。仲介会社は専用のサイトにログインすることにより、最新の空室情報の

Press Release

閲覧だけでなく物件チラシ・画像のダウンロード、申込書・空室一覧表・送付書類などのファイルの取得することなどが可能です。オプションサービスの「ES-B2B call」により、仲介会社からの物件確認の電話を自動応答で対応することにより、さらなる働き方改革・業務効率化および新たな売上機会の創出に貢献します。

■「Sumai Entry」について <https://sumai-entry.jp/>

「Sumai Entry」は、入居申込者・賃貸仲介会社・不動産管理会社・家賃債務保証会社間の内見予約受付・入居申込受付・審査をペーパーレス化する Web システムです。

入居申込者はスマホからわかりやすい画面にアクセスして入居申込を進めることができ、何度も紙に記入する面倒から解放されます。不動産管理会社は項目の設定などにより審査に必要な情報を取得することができます。また、賃貸仲介会社・不動産管理会社間で入居申込に関する確認のやり取りをすることができるため、電話の削減にも有効です。内見予約機能により、賃貸仲介会社、不動産管理会社の間で発生する内見予約手続きをオンライン上で簡単に手続きを完結させることで、さらなる働き方改革・業務効率化および新たな売上機会の創出に貢献します。

■いい生活について <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は、「IT の力で不動産の市場を全ての参加者にとってより良いものに」をミッションに掲げ、不動産取引を円滑にするクラウド・SaaS を自社で開発し、提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓くクラウド・SaaS で巨大な不動産市場の DX を力強く推進しています。

商 号： 株式会社いい生活

所 在 地： 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号

設 立： 2000 年 1 月 21 日

資 本 金： 628,411,540 円（2021 年 3 月末現在）

事 業 内 容： 不動産市場向けクラウド・SaaS の開発・提供

本件に関するお問い合わせ先

株式会社いい生活 マーケティング部

TEL : 03-5423-7836

E-Mail : pr.info@e-seikatsu.co.jp