



2022年2月4日

各 位

会 社 名 石光商事株式会社
代表者名 代表取締役社長 石脇 智広
(JASDAQ・コード2750)
問合せ先 取締役管理部門長 吉川 宗利
(電話番号 078-861-7791)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、2021年12月10日開催の取締役会において、「ひょうご小野産業団地」土地の提案公募に参加すること（当社連結子会社、関西アライドコーヒーロースターズ株式会社との共同による「グリーン焙煎共同事業体」として）を決議し、応募したところ、2022年1月21日に落札いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社では、グループ会社にてコーヒー生豆の焙煎及びレギュラーコーヒー・インスタントコーヒーの加工等を行っておりますが、当業務を行っている連結子会社、関西アライドコーヒーロースターズ株式会社の工場設備の老朽化・狭隘化及び、脱炭素に向けたグリーン焙煎への取り組み強化のために、現工場ではラインが十分確保できない事等の課題があり、工場移設を検討しておりましたところ、このたび「ひょうご小野産業団地」の土地が企業提案競技方式により公募される情報を得、応募・落札いたしました。取得いたしました土地に順次、段階的に新工場を建設し、当社グループ全体で安定した地球環境にやさしい商品の供給を実現、長期的な企業価値の上昇に結びつけたいと存じます。

2. 取得資産の概要

(1) 名 称	工場用地
(2) 所 在 地	①兵庫県小野市山田町字池ノ谷 1991-1 ②兵庫県小野市山田町字源四郎谷 1438-31 ③兵庫県小野市池尻町字打越 629-27
(3) 所 有 者	兵庫県
(4) 敷 地 面 積	2.0ha
(5) 取 得 価 額	6億円※
(6) 資 金 計 画	自己資金及び金融機関からの借入等による

※当社の申出価格であり、上記の他に付帯する費用が発生する可能性があります。

なお土地取得の後、順次、新工場の建設と一部設備の移設を予定しております（投資総額22億円、雇用人数30名を予定）が、現段階では建物仕様や施工業者の検討段階であるため、建設金額等については確定しておりません。建物の取得については、詳細が確定いたしました後に、速やかに開示いたします。

3. 取得の日程

(1) 土地譲渡契約締結日	2022年3月22日（予定）
(2) 所有権移転日（取得日）	2022年9月末（予定）

4. 今後の見通し

本件による今期業績に与える影響は軽微であります。業績への影響が予想される場合には、速やかにお知らせいたします。

以上