

芙蓉総合リース株式会社  
代表取締役社長 辻田 泰徳  
東京都千代田区麴町 5-1-1

### 建物リースを活用した「宿泊主体型ホテル」が 京都の観光・ビジネス拠点として人気が高い烏丸御池エリアに竣工

～三菱地所グループが2022年春に開業する「ザ ロイヤルパークホテル アイコニック 京都」～

芙蓉総合リース株式会社（東京都千代田区、代表取締役 辻田 泰徳、以下「芙蓉リース」）が、三菱地所グループの株式会社ロイヤルパークホテルズアンドリゾーツ（東京都千代田区、取締役社長 水村 慎也）に建物リースを行うプレミアム宿泊主体型ホテル「ザ ロイヤルパークホテル アイコニック 京都」（京都府京都市中京区／2022年4月1日開業予定）が、2022年1月31日竣工いたしましたので、お知らせいたします。

本物件は京都市営地下鉄の烏丸線、東西線の2路線が乗り入れる「烏丸御池」駅の至近に位置し、観光にもビジネスにも便利な立地です。

芙蓉リースグループは、中期経営計画「Frontier Expansion 2021」において「不動産」を戦略分野の一つとしており、建物リースを通じて、地域生活の利便性向上と豊かな暮らしづくりに取り組んでおります。

芙蓉リースグループは、社会課題の解決に積極的に関与し、同時に企業としての成長を目指す CSV（共有価値の創造：Creating Shared Value）の考えを実践し、持続可能な社会づくりに貢献してまいります。

#### <ホテル概要>

##### ザ ロイヤルパークホテル アイコニック 京都

開業予定	：	2022年4月1日（予定）
所在地	：	京都市中京区東洞院通御池上ル船屋町420
アクセス	：	京都市営地下鉄 烏丸線・東西線「烏丸御池」駅（1番出口）より徒歩約2分
施設構成	：	客室（125室）、レストラン、バー、パティスリー、宿泊者用ラウンジ、大浴場
延床面積	：	7,399㎡（2,238坪）
構造・規模	：	RC造（一部S造・SRC造）、地上9階
建物所有者	：	芙蓉総合リース株式会社
ホテル経営・運営	：	株式会社ロイヤルパークホテルズアンドリゾーツ（三菱地所㈱100%出資）



ホテル外観

以上

お問い合わせ先

芙蓉総合リース株式会社 コーポレートコミュニケーション室 (担当) 木村・山崎

電話番号 03(5275)8891 URL <http://www.fgl.co.jp/>