

PRESS RELEASE

報道関係者各位

2022年2月8日(火)
株式会社GA technologies

お部屋探しのOHEYAGO、「春の新生活！OHEYAGO学割」を開始 キャンペーン期間内の賃貸物件ご契約で仲介手数料が50%OFF！

株式会社GA technologies [GAテクノロジーズ]（本社：東京都港区、代表取締役社長執行役員 CEO：樋口 龍、証券コード：3491、以下「当社」）のグループ会社である、テクノロジーで不動産の賃貸取引をなめらかにするイタンジ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：野口 真平）が運営する、セルフ内見型賃貸サイト「OHEYAGO（オヘヤゴ）」は、本日2月8日より、OHEYAGOで引越しをする学生を対象に、転居先賃貸物件の仲介手数料が50%OFFになる『春の新生活！OHEYAGO学割』を開始いたします。



◆ 概要

セルフ内見型賃貸サイト「OHEYAGO（オヘヤゴ）」は、入学による引越しが多いこの時期に、学生限定の『春の新生活！OHEYAGO学割』を開始いたします。対象者は、2022年2月8日～3月31日までの間にOHEYAGOを利用し引越しをする学生で、転居先賃貸物件の仲介手数料が50%OFFになります。「OHEYAGO」は、本キャンペーンを通して、新生活をスタートする学生の、快適でお得なお部屋探しに貢献します。

◆ 『春の新生活！OHEYAGO学割』概要

◎ キャンペーン適用条件

- ① 中高・大学（院）・専門学校の学生であること、またはこれらに入学予定であること
- ② OHEYAGOをご利用いただき、キャンペーン期間内に賃貸物件を申込みこと
※申込時にキャンペーン利用の旨をスタッフにお伝えください

◎ キャンペーン応募期間

2022年2月8日（火）～2022年3月31日（木）

※期間内に賃貸契約の申込が完了している必要があります。

※本キャンペーンは予告なく変更・終了する場合があります。予めご了承ください。

◎ キャンペーン応募規約

https://oheyago.jp/articles/cp_gakuwari

◆ 本キャンペーンに関するお客様からのお問い合わせ先

イタンジ株式会社 OHEYAGO担当

oheyago_ml@itandi.co.jp

※誠に恐れ入りますが、Twitterのダイレクトメッセージ及びお電話でのお問い合わせについてはお受けできませんので、予めご了承ください。

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：関口・藤堂）Tel：080-9208-7106 Mail：pr@ga-tech.co.jp

◆「OHEYAGO（オヘヤゴー）」とは (<https://oheya.go.jp/>)

「OHEYAGO」は、①来店不要、②おとり物件（※1）なし、③リーズナブルなサービス（※2）等の特徴とするセルフ内見型賃貸サイトです。

最短30分前からの事前予約により自身のペースで気軽に希望物件を内見することができ、物件探しから入居申し込み、契約までの一連の手続きがスマートフォン1つで可能です。また、22年5月までに施行予定である改正宅地建物取引業法における、不動産取引の完全オンライン化を前に、IT重説の利用率が50%に上る（※3）など、新しい生活様式に対応した賃貸取引の変革を推進しています。



（※1）おとり物件とは、「存在しない物件」「存在するが、取引対象にならない、あるいは取引の意思がない物件」などの広告宣伝を指します。一般的な不動産賃貸取引の仕組みでは、仲介会社は管理会社が更新する物件情報を確認しながら手作業で賃貸サイトに物件広告を掲載するため、「手作業での情報更新が追いつかず、募集が終了した物件の消し忘れ」や「集客のために募集終了物件が広告のような役割で掲載されたまま」といったことが起こっているのが現状です。なお、OHEYAGO上に掲載されている一部物件については、当該情報更新までのタイムラグにより、募集終了となっている場合があります。

（※2）運営にかかる業務をテクノロジーで効率化しコスト削減することで、お客様へのサービス還元に努めております。仲介手数料は0円～、内見はスタッフの同行なしでお部屋に直行またはビデオ通話によるオンラインでの内見、申し込み・契約手続きはWebで行えるため交通費も最小限で済ませることが出来ます。

（※3）2021年1月時点、OHEYAGOにおける全重説件数および全内見数に占める割合

- ・40秒で分かるOHEYAGO動画 (<https://youtu.be/leolLfS11Yc>)
- ・「OHEYAGO」Twitterアカウント (<https://twitter.com/OHEYAGO>)
- ・人と暮らしを見つめるライフカルチャーマガジン「OHEYAGO Journey」 (<https://journey.oheya.go.jp/>)
- ・「OHEYAGO」iOS版アプリ ダウンロードリンク
<https://apps.apple.com/jp/app/%E3%81%8A%E9%83%A8%E5%B1%8B%E6%8E%A2%E3%81%97%E3%81%AFoheya-go-%E3%82%AA%E3%83%98%E3%83%A4%E3%82%B4%E3%83%BC-%E8%B3%83%E8%B2%B8%E7%89%A9%E4%BB%B6%E6%A4%9C%E7%B4%A2/id1561076788>

なお、本件が当社の業績に与える影響は軽微です。

◆イタンジ概要

社名：イタンジ株式会社

代表者：代表取締役 野口 真平

URL：<https://www.itandi.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー 40 F

設立：2012年6月

資本金：3,600万円

事業内容：

- ・リアルタイム不動産業者間サイト「ITANDI BB（イタンジビービー）」の開発、運営
- ・不動産賃貸業務のDXサービス群「ITANDI BB +（イタンジビービー プラス）」の開発、運営
- ・セルフ内見型お部屋探しサイト「OHEYAGO（オヘヤゴー）」の開発、運営

本リリースに関する問い合わせ先

株式会社GA technologies（広報担当：関口・藤堂）Tel：080-9208-7106 Mail：pr@ga-tech.co.jp

◆ GAテクノロジーズ 概要

社名：株式会社GA technologies

代表者：代表取締役社長執行役員 CEO 樋口 龍

URL：<https://www.ga-tech.co.jp/>

本社：東京都港区六本木3-2-1 住友不動産六本木グランドタワー40F

設立：2013年3月

資本金：72億1977万5736円（2021年10月末日時点）

事業内容：

- ・オンライン不動産取引マーケットプレイス「RENOSY」の開発・運営
- ・SaaS型のBtoB PropTechプロダクトの開発

主なグループ会社：イタンジ株式会社、株式会社Modern Standard、株式会社神居秒算など他6社