

2022年2月8日  
株式会社マリオン  
(コード：3494 東証JASDAQスタンダード)

株式会社Kort Valuta

お金 第3の置き場 「i-Bond(アイボンド)」  
ハイブリッドペイメント社員証(福利厚生・決済機能付)「TwooCa(ツウカ)」  
送客を図る営業連携開始！

不動産賃貸関連サービスの株式会社マリオン（本社：東京都新宿区、代表取締役社長 福田敬司、以下「当社」。）と株式会社 Kort Valuta（本社：東京都目黒区、代表取締役社長 柴田秀樹、以下「Kort Valuta」。）は、2022年2月28日（月）より、ハイブリッドペイメント社員証（福利厚生・決済機能付）である「TwooCa」上で、i-Bond（アイボンド）への送客を実施いたします。



【取組みの背景】

i-Bond を「お金 第3の置き場」と提唱し、不動産×ブロックチェーンによる新しいお金の世界「不動産本位のデジタル通貨」を目指す当社と、TwooCa の普及を通じて、5兆円を超える人事部門市場と、将来はデジタル払い Payroll との両輪で、IDTECH 市場（\*1）を開拓し、デジタル化による社会生産性の向上を目指す Kort Valuta は、TwooCa 利用者のお金の健康状態「マネーヘルス」を高めていくという共通の目的のために、TwooCa に i-Bond を掲載し、利用者に情報提供を行い、興味を持った方を i-Bond サービスサイトに送客いたします。

\*1…社員証【ID】とフィンテック【FINTECH】を掛け合わせた、新時代における新市場の創出を目指して作られた新しい造語（Kort Valuta）

**【株式会社 Kort Valuta 会社概要】**

会 社 名 : 株式会社 Kort Valuta (<https://kortvaluta.com/>)

本社所在地 : 東京都目黒区上目黒 3-6-18 TY ビル 5F

代 表 者 : 代表取締役社長 柴田秀樹

事 業 内 容 : 各種カードの発行、企画、管理、運営

**【株式会社 Kort Valuta について】**

株式会社 Kort Valuta は、「世界に新時代の決済を届ける！」「世界一、ありがとうと言われる会社に！」を掲げ、金融サービスを受けることが出来ない人がいない世界を目指して、全ての人にありがとうと言われることを目指しています。

各個人のお金の健康状態＝マネーヘルスを高めることで、新たな信用を創り、夢をかなえるお手伝いが出来るサービスを提供しております。

**【TwooCa について】**

「TwooCa」は、社員証の提示から、福利厚生の利用、決済までが一体となったハイブリッドなスマートフォンアプリであり、ビジネスシーンにおけるユーザー体験をスマホひとつで変える、まったく新しいサービスです。

今後、アプリ内モールや勤怠連動など新たな機能が続々追加予定となっております。

**■サービスサイト**

<https://site.twooca.com/>

**【株式会社マリオン 会社概要】**

会 社 名 : 株式会社マリオン (<https://www.mullion.co.jp/>)

本社所在地 : 東京都新宿区富久町 9-11

代 表 者 : 代表取締役社長 福田敬司

事 業 内 容 : 不動産賃貸関連サービス

**【株式会社マリオンについて】**

株式会社マリオンは、首都圏を中心に全国の主要都市において、居住者向けの賃貸不動産を所有し、不動産賃貸関連サービスを長年にわたり行っております。経営理念に「年金サプリ®・医療サプリ®・介護サプリ®及び環境のサプリメント」などの提供をかけた、2004 年から不動産の証券化に取り組んでまいりました。これらを実践することにより、お客様に若い頃からの準備による快適な老後をお楽しみいただくためのサービス提供を行っております。

**【i-Bond について】**

i-Bond は不動産を所有することなく、1 万円で家賃収入が安定的に得られる新しいサービスです。いつ入れても、いつ出しても自由。“不動産”という安定資産から家賃収入を得る、本物の新しい直接投資です。預貯金への不満と投資への不安を取り除く「お金 第3の置き場」です。

<p>POINT 01 流動性 24時間365日受付可能</p> <p>いつでも <b>出し入れ自由</b></p>	<p>POINT 02 予定分配率 日割配当(365日分の出資日割)</p> <p>税引前 <b>年1.50%</b></p>	<p>POINT 03 手数料 入れるときも出すときも</p> <p>申込・買取手数料 <b>0円</b></p>
<p>POINT 04 中・長期 短期も中期も長期も可能</p> <p>期間 <b>無期限</b></p>	<p>POINT 05 分散 物件の変更(入れ替え)が可能</p> <p>対象不動産 <b>複数</b></p>	<p>POINT 06 少額 気軽にはじめる</p> <p>1口(販売当初価格) <b>10,000円</b></p>

■サービスサイト

<https://www.i-bond.jp/>

本件に関するお問合せ

株式会社マリオン 営業部 山本・林 TEL:03-3226-7841(代表)

株式会社 Kort Valuta 営業部 武田 TEL:03-6303-2555(代表)