



2022年2月10日

各 位

会社名 松田産業株式会社
代表者名 代表取締役社長 松田 芳明
(コード：7456 東証第一部)
問合せ先 執行役員 IR 部長 田中 善則
(TEL. 03-5381-0728)

固定資産（土地・建物）の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり土地・建物を取得することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

—記—

1. 取得の理由

当社は、中長期的な業容の拡大に備え、生産・物流機能の充実にに向けた拠点整備を図るため、土地・建物を取得することといたしました。

2. 取得資産の内容

- (1) 所在地：埼玉県入間市狭山ケ原
- (2) 敷地面積：19,993 m²（建物/延床面積 15,289 m²）
- (3) 取得価額：約 70 億円
- (4) 現況：工場及び事務所
- (5) その他：当社は、先般、当該土地・建物の所有者より購入に関する優先交渉権を獲得しましたので、本日開催の取締役会において土地・建物の取得について決議しております。なお、取得価額につきましては、売買契約締結に向けた交渉・調整が今後行われるため確定はしておりませんが、当社の直前連結会計年度末日における連結純資産の 30%未満であります。

3. 購入相手の概要

相手先は国内法人 1 社であります。なお、当社と相手先との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

4. 取得の日程

- (1) 取締役会決議：2022年2月10日
- (2) 売買契約締結：2022年4月28日（予定）
- (3) 物件引渡：2022年4月28日（予定）

5. 今後の見通し

今期の業績に与える影響は軽微であり、来期以降の業績に重大な影響を与えると判断した場合は、速やかにお知らせいたします。

なお、取得資産の資金については、自己資金及び銀行借入を予定しております。

以上