



令和4年2月14日

各 位

上場会社名 ファースト住建株式会社  
代表者 代表取締役社長 中島 雄司  
(コード：8917、東証第一部)  
問合せ先責任者 取締役管理部長 東 秀彦  
(TEL. 06-4868-5388)

### 株式会社KHCとの業務提携基本契約締結に関するお知らせ

当社は、令和4年2月14日開催の取締役会において、株式会社KHC（本社：兵庫県明石市、代表取締役社長：渡辺 喜夫、以下「KHC」という）との間で、業務提携基本契約を締結することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

##### 1. 業務提携の目的

長期化するコロナ禍やウッドショックの影響などにより、近時における経営環境が厳しさを増す中、当社及びKHCの両社は、それぞれの自社の強み・特徴を活かした相互補完によるシナジー効果を最大限に享受することでお互いの競争力を高め、今後の成長戦略を盤石なものとするを旨とし、本業務提携基本契約を締結いたします。

##### 2. 業務提携の内容等

当社及びKHCが主たる事業とする住宅事業において、仕入・販売・商品開発の各分野における業務について共同して事業を行います。なお、具体的な業務提携の実施内容につきましては、今後、提携事業ごとに、それぞれ個別に締結する業務提携契約書において詳細を定める予定です。

##### 3. 業務提携の相手先の概要

(1)	名 称	株式会社KHC	
(2)	所 在 地	兵庫県明石市花園町2番地の2	
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 渡辺 喜夫	
(4)	事 業 内 容	建設、不動産の事業を扱う子会社を傘下におく持株会社	
(5)	資 本 金	471百万円	
(6)	設 立 年 月	昭和56年10月	
(7)	大株主及び持株比率 (令和3年9月30日現在)	日本アジアグループ株式会社	54.1%
		吉田 知広	2.4%
		KHC従業員持株会	1.6%
		高橋 安彦	1.2%
		渡辺 喜夫	1.0%
		楠木 久一	0.7%
		善生 宏隆	0.7%
		酒巻 英雄	0.6%
		長谷川 陽子	0.6%
桐山 正勝	0.6%		

(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	該当事項はありません。	
		人的関係	該当事項はありません。	
		取引関係	該当事項はありません。	
		関連当事者への該当状況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。	
(9)	当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態			
	決算期	平成31年3月期	令和2年3月期	令和3年3月期
	連結純資産	5,310百万円	5,508百万円	5,705百万円
	連結総資産	13,775百万円	14,462百万円	14,781百万円
	1株当たり連結純資産	1,359円43銭	1,403円03銭	1,447円49銭
	連結売上高	13,364百万円	11,805百万円	11,632百万円
	連結営業利益	812百万円	670百万円	521百万円
	連結経常利益	737百万円	623百万円	492百万円
	親会社株主に帰属する当期純利益	484百万円	418百万円	318百万円
	1株当たり連結当期純利益	130円53銭	106円67銭	81円04銭
	1株当たり配当金	40円	44円	30円

#### 4. 日程

(1) 取締役会決議日	令和4年2月14日
(2) 契約締結日	令和4年2月17日

#### 5. 今後の見通し

本件に伴う当期連結業績への影響は軽微なもの見込んでおりますが、中長期的には当社の企業価値向上に資するものと考えております。今後、適時開示の必要性が生じた場合は速やかに開示いたします。

以上

(参考) 当期連結業績予想(令和3年12月13日公表分)及び前期連結実績 (単位:百万円)

	連結売上高	連結営業利益	連結経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益
当期連結業績予想 (令和4年10月期)	48,600	3,700	3,600	2,350
前期連結実績 (令和3年10月期)	42,631	3,542	3,497	2,285