

2022年2月14日

各位

会社名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代表者名 代表取締役 金大仲
(コード番号: 3486 東証第一部)
問合わせ先 経営企画部長 竹内文弥
(TEL. 03-6821-5766)

「ZEH デベロッパー」に登録し、脱炭素社会へ貢献

～2024年までに自社開発物件の環境対応比率 100%を目指す～

当社は、建物で消費する年間のエネルギー量を実質ゼロにする事を目指したネット・ゼロ・エネルギー・ハウス（ZEH）を推進するため、経済産業省が登録制度を設けている「ZEH デベロッパー」に登録認定されましたのでお知らせいたします。



アルテシモ中野（仮称）イメージ画像

（掲載の完成予想図は図面をもとに描いたもので実際のものとは多少異なります）

ZEH（ゼッチ／ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス）とは、「外皮の断熱性能等の大幅な向上と、高効率な設備システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ大幅な省エネを実現した上で、再生可能エネルギーを導入して年間の一次エネルギー消費量の収支がゼロとすることを目指した住宅」です。ZEH-M（ゼッチ・マンション）普及の役割を担うマンションデベロッパーや建設会社等を「ZEH デベロッパー」といいます。

環境認証を受けた物件は、入居者のメリット（光熱費低減や快適性向上）と所有上の環境規制リスク回避を両立できるため資産価値が上がり、不動産分野の ESG 投資対象として魅力向上につながります。

当社は 2024 年 12 月期までに自社開発物件における環境対応比率 100%を目標に掲げ、企業理念の「不動産を通じて、豊かな社会を実現する」ことを目指してまいります。

▼参考プレスリリース

- ・2022 年中期経営計画 https://global-assets.irdirect.jp/pdf/menu_file/3486/20220210200155_9925.pdf
- ・アルテシモ上十条（仮称） <https://global-assets.irdirect.jp/pdf/tdnet/batch/140120211217455107.pdf>
- ・アルテシモ中野（仮称） <https://global-assets.irdirect.jp/pdf/tdnet/batch/140120211228562572.pdf>

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社グローバル・リンク・マネジメント 経営企画部 経営企画課

TEL : 03-6821-5944 MAIL : glmirinfo@global-link-m.com