

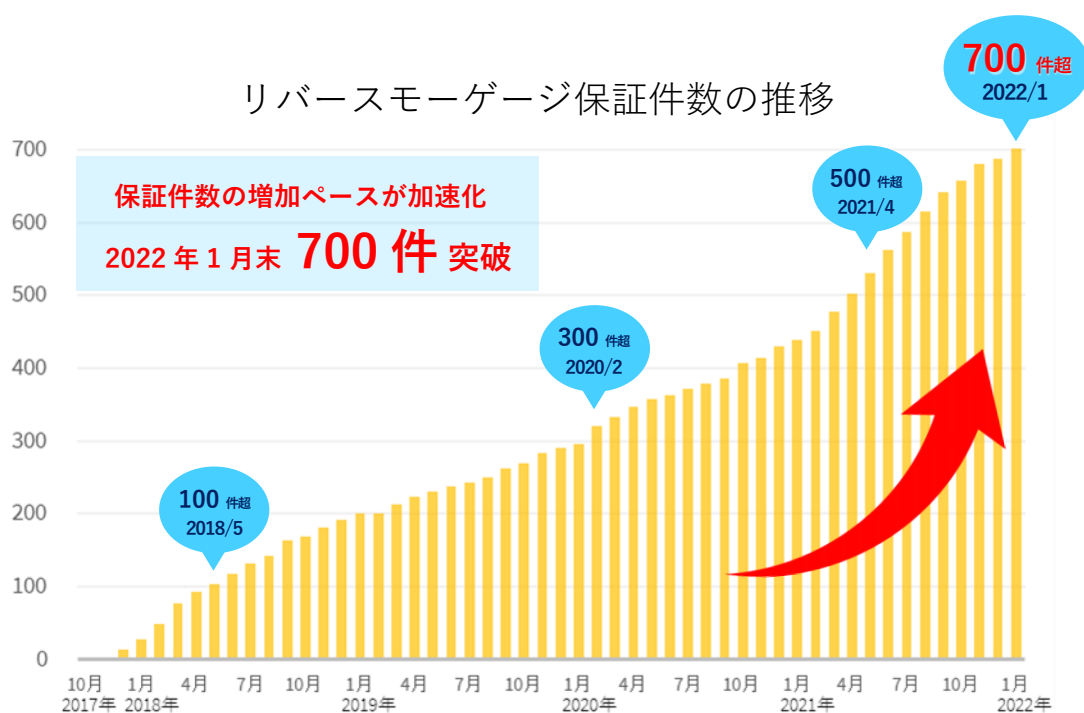
2022年2月28日

株式会社 And Do ホールディングス（東証一部 3457）

株式会社フィナンシャルドゥ

**リバースモーゲージの保証件数が累計 700 件を突破**

ハウズドゥブランドで不動産事業を全国で展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：安藤正弘）の連結子会社である株式会社フィナンシャルドゥ（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：富田数明、以下：フィナンシャルドゥ）は、2022年1月末に金融機関に対するリバースモーゲージの保証件数が累計 700 件を突破し、702 件に達したことをお知らせいたします。



リバースモーゲージはお住いのご自宅を担保にして、そのままご自宅に住み続けながら融資を受けられるローンです。月々のお支払いは利息のみであり、元金の返済はお借入人の死亡後にご自宅を売却して返済する仕組みのため、老後資金の不安を解消できる商品として注目を集めています。しかし、リバースモーゲージは融資期間が終身など長期間になることが想定され、また、返済時に不動産売却を伴うケースも多く、多くの金融機関では導入に慎重な傾向があります。

その状況の中、不動産売買のノウハウと全国約 700 店舗のチェーンネットワークを有するハウズドゥグループのフィナンシャルドゥは、金融機関のリバースモーゲージに対して適正かつ迅速な不動産担保評価に基づく債務保証を 2017年10月に本格的に開始し、現在、全国 31 の金融機関との提携に至っています。

近年の老後資金対策の需要拡大傾向を背景に、フィナンシャルドゥが保証するリバースモーゲージの2022年1月末時点の累計保証件数は、前年同月比で約160%と顕著に増加しており、リバースモーゲージの認知拡大とともに、多くの方の老後資金確保にお役立ていただいていると考えております。

今後もフィナンシャルドゥは多くの金融機関との提携を通じて、リバースモーゲージ保証事業の成長を図り、市場のニーズが高まるシニア層に向けた商品の拡充と、ハウストゥグループの不動産売買のノウハウや全国約700店舗のチェーンネットワークを活用したサービスの提供により、日本経済の活性化に貢献してまいります。

## リバースモーゲージ保証 提携金融機関

### 31提携金融機関

2022年2月28日現在

関西エリア	
大阪商工信用金庫	滋賀中央信用金庫
大阪信用金庫	但馬銀行
京滋信用組合	長浜信用金庫
湖東信用金庫	

中国・四国エリア	
愛媛銀行	中国銀行
高知銀行	

北陸・甲信越エリア	
大光銀行	富山信用金庫

東海エリア	
遠州信用金庫	浜松磐田信用金庫
三十三銀行	尾西信用金庫
静岡信用金庫	三島信用金庫
知多信用金庫	

関東エリア	
足立成和信用金庫	芝信用金庫
神奈川銀行	東栄信用金庫
川口信用金庫	東京スター銀行
きらぼし銀行	東京東信用金庫
小松川信用金庫	飯能信用金庫
さわやか信用金庫	楽天銀行

※五十音順・エリア区分は本店所在地

#### ■株式会社フィナンシャルドゥ 概要

社名	株式会社フィナンシャルドゥ
本社	大阪府大阪市北区小松原町 3-3 OSビル 16F
東京支店	東京都千代田区丸の内 2-2-1 岸本ビルディング 3F
代表者	代表取締役社長 富田 数明
事業内容	金融事業、投資用・事業用不動産コンサルティング事業
資本金	17億9,925万円(2021年6月末現在)
免許登録等	宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第9544号 貸金業者登録番号 近畿財務局長(2)第00818号
ホームページ	<a href="https://www.financialdo.co.jp/">https://www.financialdo.co.jp/</a>

#### ■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名	株式会社 And Do ホールディングス
本社	東京都千代田区丸の内 1丁目 8番 1号 丸の内トラストタワーN館 17F
本店	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町 670番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤 正弘
設立	2009年1月(創業1991年)
店舗数	695店舗(直営店32店舗・FC店663店舗 内オープン準備中73店舗) ※2022年1月末現在
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業 不動産流通事業、リフォーム事業
資本金	33億7,433万円(2021年6月末現在)
売上高	連結390.3億円(2021年6月末現在)
ホームページ	<a href="https://www.housedo.co.jp/and-do/">https://www.housedo.co.jp/and-do/</a>

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営戦略本部 経営企画部 広報・IR  
TEL：03-5220-7230 FAX：03-5220-2159 E-MAIL：[pr@housedo.co.jp](mailto:pr@housedo.co.jp)