

# Press Release

2022年3月3日

各 位

株式会社いい生活

## 不動産業務クラウド・SaaS のいい生活、港区を中心に約 1,800 戸の物件を管理する大介に、Web 内見予約・入居申込 システム「Sumai Entry」を提供開始 ～データの一元管理とペーパーレス化でリーシング業務の DX を加速～

不動産市場の DX を推進するクラウド・SaaS を開発、提供する株式会社いい生活（東京都港区、代表取締役 CEO：前野 善一、東証二部：3796、以下：いい生活）は、株式会社大介（東京都港区、代表取締役：大久 裕司、以下：大介）に対し、賃貸業者間流通サイト「いい物件 Square」(※1)および賃貸物件 Web 内見予約・入居申込システム「Sumai Entry」(※2)の提供を開始したことをお知らせします。

### データの一元管理とペーパーレス化で リーシング業務のDXを加速



produced by いい生活 不動産業務クラウド・SaaSのリーディングカンパニー

「いい物件 Square」は、不動産業務クラウド「ES いい物件 One」(※3)と同一のデータベースを参照している為、瞬時に空室物件情報が更新されます。これにより、全国の不動産仲介会社は、大介が管理する賃貸物件約 1,800 戸の空室情報を、常に最新状態で確認できるようになります。また、仲介会社から管理会社への空室確認の連絡、やり取りが不要になり、消費者に対してスムーズ且つ、スピーディーな物件紹介が可能となります。

また、Web 内見予約・入居申込システム「Sumai Entry」を併せて導入することで、物件の募集業務から入居申込の受付業務までがオンライン化され、業務効率化やコスト削減を実現します。

# Press Release

---

今後もいい生活と大介は、新しい IT 技術の活用により DX を推進し、不動産業における更なる業務効率化と顧客満足度向上を目指します。

(※1) 「いい物件 Square」について <https://www.es-service.net/service/square/>

いい生活の新たな賃貸業者間流通サイト「いい物件 Square」は、不動産賃貸市場の様々なステークホルダーをつなぐことで、不動産賃貸市場の DX 推進を加速していきます。全国の賃貸仲介会社、不動産管理会社が参加可能でリアルタイムな物件流通、内見予約、入居申込が可能な賃貸業者間流通サイトです。

(※2) 「Sumai Entry」について <https://sumai-entry.jp/>

いい生活の「Sumai Entry」は入居申込者・賃貸仲介会社・不動産管理会社・賃貸保証事業会社間の入居申込受付・審査をペーパーレス化する入居申込 Web システムです。入居申込者はスマホからわかりやすい画面にアクセス、申込を進めることができ、何度も紙に記入する面倒から解放されます。不動産管理会社は項目の設定などにより審査に必要な情報を取得できます。

(※3) 「ES いい物件 One」について <https://www.es-service.net/>

「全ての人の生活に関わる"不動産市場"を、テクノロジーでより良いものへ。」このミッションのもと、不動産事業者向けに不動産ビジネスに不可欠な物件情報、顧客情報、契約情報を一元管理し、生産性を向上させる統合型業務支援システムをクラウド・SaaSとして提供しています。全国約 1,400 社、4,300 店舗の不動産会社に導入されており、多くの情報を取り扱う不動産管理や不動産仲介をスムーズに進めるための機能を搭載、直観的で使いやすいユーザーインターフェイスで、不動産業の DX を実現するサービスです。

■大介について <http://www.daisuke.co.jp/>

不動産賃貸の仲介・管理・リフォーム事業を通して安心安全な生活環境と、より豊かな夢のある生活空間を提供し社会に貢献することを使命に、お客様の「生活」をサポートするという視点から事業を展開しています。

商 号： 株式会社大介

所 在 地： 東京都港区新橋 2-12-1 ランディック第 3 新橋ビル 6 階

設 立： 平成 8 年 6 月 24 日

資 本 金： 1,000 万円

事 業 内 容： 不動産の売買、賃貸及び仲介、建物内装リフォーム業、損害保険の代理店業

■いい生活について <https://www.e-seikatsu.info/>

いい生活は、「IT の力で不動産の市場を全ての参加者にとってより良いものに」をミッションに掲げ、不動産取引を円滑にするクラウド・SaaS を自社で開発し、提供する「不動産テック」企業です。不動産市場の未来を切り拓くクラウド・SaaS で巨大な不動産市場の DX を力強く推進しています。

商 号： 株式会社いい生活

---

# Press Release

---

所在地： 東京都港区南麻布五丁目 2 番 32 号  
設立： 2000 年 1 月 21 日  
資本金： 628,411,540 円（2021 年 3 月末現在）  
事業内容： 不動産市場向けクラウド・SaaS の開発・提供

**本件に関するお問い合わせ先**

株式会社いい生活 マーケティング部

TEL : 03-5423-7836

E-Mail : [pr.info@e-seikatsu.co.jp](mailto:pr.info@e-seikatsu.co.jp)

---