

2022年3月23日
株式会社タカラレーベン

「レーベン千代 THE PARK FRONT」販売開始のお知らせ ～ 新しい時間を、生きよう。～

株式会社タカラレーベン（本社：東京都千代田区／代表取締役：島田和一）のグループ会社である株式会社タカラレーベン西日本（本店：愛媛県松山市／代表取締役：手島芳貴）は、3月10日より福岡県福岡市において「レーベン千代 THE PARK FRONT」の販売を開始いたしました。



販売は代理として株式会社タカラレーベンが担当いたします。

■ 物件の特長

「レーベン福岡天神 ONE TOWER」に次いで、当社グループにて福岡市内2棟目となる物件です。目前に広がるパークフロントビューを福岡市地下鉄箱崎線「千代県庁口」駅へ徒歩3分、福岡市地下鉄空港線「天神」駅へ直通5分という環境で享受でき、同エリアで6年ぶり※に供給される新築分譲マンションです。デザインコンセプトとして「光の演出」にこだわり、南東の公園より建物を浮かび上がらせた雰囲気を出しています。

■ コンセプト

駅に近い。都心に近い。癒しに近い。
 近さが生み出す、これまでになかったゆとり。
 新しい時間を自由に、自分らしく愉しめる住まい。
 人生は、楽しんだ者勝ち。
 さあ、毎日を Swing しよう！



■ アクセス

天神へ、博多へ、福岡空港へ、快適&スピーディーアクセス。

自宅から天神へわずか徒歩「3分」＋直通「5分」でアクセスできるから、ONとOFFの切り替えはまさに「あっという間」。都会と緑陰、職場と自宅、喧騒と癒し、2つのシーンを振り子のように鮮やかにChangeできるポジションは、人生に時間的なゆとりプラスαの自由を与えてくれる。



■ ロケーション

都心にはない、潤いのそばに。

南東向き&パークフロントの想像以上の心地よさ。

全邸南東向き、目の前の千代東公園向きのロケーションは、日常に十分な癒しと安らぎを演出。広大な東公園に繋がる県内有数の都市公園エリア。太陽の光を全身に受け、大きな空を眺め、葉擦れ音や鳥の声を耳にする日常は、心身を満たす贅沢な時間を与えてくれる。



千代東公園



東公園

毎日を軽快に愉しむための便利が身近に。

ランチ博多パピヨンガーデン、九州大学病院、千代小学校をはじめ、公共・文化施設、レジャー施設、大小の飲食店など、日常的に利用するあらゆる機能が徒歩圏内に集中。My Town を楽しみ尽くせるロケーションは、毎日に喜びを与えてくれる。



ランチ博多パピヨンガーデン



九州大学病院



千代小学校

■ デザイン

新しい時間を共にする、洗練されたデザイン。

閑静な公園都市に映える瀟洒なデザインレジデンスとして、環境との調和や個性を表現するために、ちょうどいいスケール感を求めました。全 36 邸の大きすぎない規模だから、ライフスタイルや価値観の近い限られた人々が集い、心地よいコミュニティを形成。また、エレベーター待ち時間も少なく、気軽に出かけ、スムーズに帰宅することができます。



エントランスホール



完成予想図

■ プラン

青空と千代東公園の緑を望める日常。全邸南東向きのかこだわりプラン。



■ クオリティ

より快適な日常を創造する設備仕様

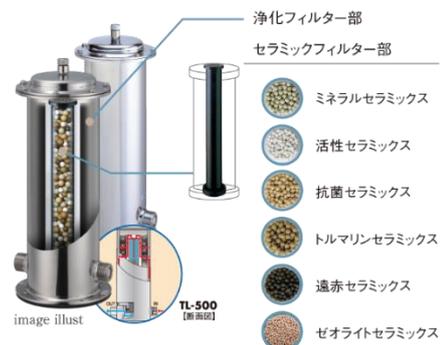


※ 福岡市地下鉄箱崎線「千代県庁口」駅より徒歩8分圏内(約640m)でのマンション分譲は6年ぶり。
2021年10月九州産業研究所調べ

■ タカラレーベングループのオリジナルウォーターシステム〈ルイックプロジェクト〉

水。生命を維持するために欠かせない要素であり、様々な活動を営むために必要となるものでもあります。毎日の生活の中でもあらゆるシーンで使われ、暮らしの基盤と呼べるほど大切な存在です。

タカラレーベンは、この「水」を変えることで暮らしを大きく変えることができる、と考えました。そして生まれたのが、タカラレーベングループのオリジナルウォーターシステム〈ルイックプロジェクト〉です。住まいの中で使われる「水」にこだわることで、快適に過ごせる理想的な暮らしを追求してきました。



■タカラレーベングループの新型コロナウイルス感染防止策について

タカラレーベングループでは、新型コロナウイルスの感染拡大防止の観点から、お客様、スタッフ、関係先等の皆様の安全・安心を第一に考え、政府指導に基づいた対応を実施しております。

■ 物件概要

名 称 : レーベン千代 THE PARK FRONT
所 在 地 : 福岡県福岡市博多区千代4丁目51、116-24
構造・規模 : 鉄筋コンクリート造・地上13階建
総 戸 数 : 36戸
間 取 り : 2LDK~3LDK
住戸専有面積 : 46.35㎡~66.43㎡
駐 車 場 : 12台(機械式11台・平置き1台)
駐 輪 場 : 60台(スライドラック48台・2段ラック12台)
バイク置き場 : 2台
U R L : <https://www.leben-style.jp/search/lbn-chiyo/>

■ 会社概要 (タカラレーベン)

商 号 : 株式会社タカラレーベン
代 表 者 : 代表取締役 島田 和一
所 在 地 : 〒100-0005 東京都千代田区丸の内1-8-2 鉄鋼ビルディング16F
設 立 : 1972年9月
事 業 内 容 : 自社ブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
一戸建新築分譲住宅の企画・開発・並びに販売、
エネルギー事業、ホテル事業、建替・再開発事業、海外での不動産販売事業 他
資 本 金 : 4,819百万円
U R L : <https://www.leben.co.jp/>

■ 会社概要 (タカラレーベン西日本)

商 号 : 株式会社タカラレーベン西日本
代 表 者 : 代表取締役 手島 芳貴
所 在 地 : 〒790-0002 愛媛県松山市二番町3-6-5 明治安田生命松山二番町ビル6F
設 立 : 1989年8月
事 業 内 容 : タカラレーベングループブランドマンション「レーベン」・「ネベル」シリーズ及び、
賃貸マンション開発事業、ホテル事業、収益物件事業、買取再販事業、
建替・再開発事業 他
資 本 金 : 9,800万円
U R L : <https://leben-w.co.jp/>

【モデルルームに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
第1営業統括部第1営業部1課
担当 : 谷内
Tel : 0120-008-083

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

株式会社タカラレーベン
経営企画部 広報課
担当 : 大島・宮島
Tel : 03-6551-2130