

2022年3月29日

各 位

会 社 名 香 陵 住 販 株 式 会 社
代 表 者 名 代 表 取 締 役 薄 井 宗 明
(コード番号: 3495 東証 JASDAQ)
問 合 せ 先 取 締 役 経 営 管 理 本 部 長
中 野 大 輔
(TEL 029-221-2110)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり、固定資産を取得致しましたのでお知らせ致します。

記

1. 取得物件について

所 在 地 : 茨城県守谷市本町

土地面積 : 2253.69 m² (公簿)

種 類 : 店舗

建物構造 : 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建

建物面積 : 977.67 m² (公簿)

建築年月 : 2003年11月

現 況 : 賃貸中

*仕入先及び仕入価格につきましては、仕入先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。

2. 取得理由について

本物件は現在、賃貸借契約を締結中であり、安定的な賃料収入を見込めるとともに、賃貸借契約終了後においては、つくばエクスプレス守谷駅より約1.2キロの国道294号線沿いに位置し、周辺には大型ショッピングモールや物販店舗、飲食店等が立ち並ぶエリアであるため、当社の事業において、様々な商品展開が可能であるため取得致しました。

3. 今後の業績見通し

上記、固定資産の取得が現在公表の連結業績予想に与える影響は軽微であります。

以 上