

CASBEE 不動産評価認証の取得に関するお知らせ

このたび当社が保有する京阪神淀屋橋ビル（以下、「本物件」といいます。）について、CASBEE 不動産評価認証を2022年3月31日付で取得しましたので、お知らせします。

記

1. CASBEE 不動産評価認証の概要

CASBEE（「建築環境総合性能評価システム」、以下「本制度」といいます。）は、建築物の環境性能を総合的に格付けする手法で、省エネルギーや環境負荷の少ない資機材の使用といった環境配慮に加え、室内の快適性や景観への配慮なども含めた建物の品質を総合的に評価するシステムです。

本制度の内容等につきましては、以下をご参照ください。

CASBEE ウェブサイト：<http://www.ibec.or.jp/CASBEE/index.htm>

2. CASBEE 不動産評価認証における評価ランク

この度取得した CASBEE 不動産評価認証は以下のとおりです。



評価ランク	物件名
S ランク ★★★★★	京阪神 淀屋橋ビル

本物件では、特に以下の点が高く評価されました。

- ・高い省エネ性能と節水性能
- ・立地条件に即した自然災害対策

3. 今後の対応

当社は、保有するビルの価値を永続的に高めていくため、省エネ対策はもちろんのこと、テナントの満足度を向上させるさまざまな取り組みを積極的に進めて参ります。

以 上