

2022年3月31日

株式会社 And Do ホールディングス（東証一部 3457）
株式会社フィナンシャルドゥ

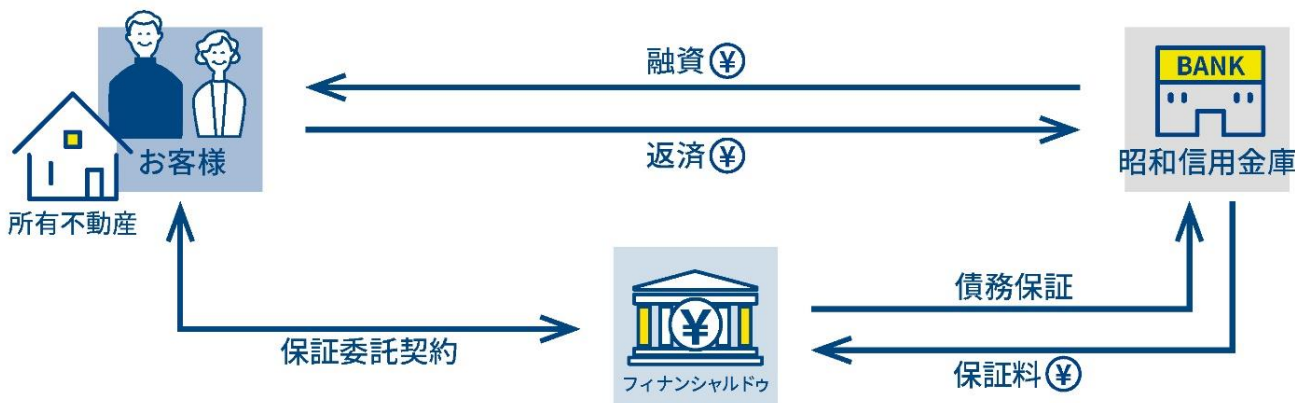
リバースモーゲージの保証事業で昭和信用金庫と提携

ハウズドゥブランドで不動産事業を全国展開する株式会社 And Do ホールディングス（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：安藤正弘、以下：当社）の連結子会社である株式会社フィナンシャルドゥ（本社：大阪府大阪市、代表取締役社長：富田数明、以下：フィナンシャルドゥ）は、東京都世田谷区に本店を置く昭和信用金庫（本店：東京都世田谷区、理事長：内藤博、以下：同金庫）と提携し、2022年5月中旬（予定）より同金庫が提供を開始する「しょうわりバースモーゲージローン」に対する不動産担保評価および債務保証業務を行います。

現在、シニア層の老後資金需要が拡大し、全国的にリバースモーゲージが改めて注目されています。その中でも、当社が提供するリバースモーゲージ保証事業は資金用途の制限が少なく、持ち家のリフォーム資金だけでなく生活資金にも対応しており、より幅広いお客さまにご利用いただく事が可能です。

同金庫は設立以来、地域の事業と暮らしの資金を安定的に供給することで、地域社会からの厚い信頼を得て順調な業績を上げている金融機関です。この度、不動産売買のノウハウと全国約700店舗の不動産販売網を持つハウズドゥグループのフィナンシャルドゥが保証会社として、適正かつ迅速な不動産担保評価に基づく債務保証を行うことで、リバースモーゲージ需要に対する同金庫の取り組みを後押しいたします。

今後も当社とフィナンシャルドゥは多くの金融機関との提携を実現させることで、リバースモーゲージ保証事業の成長を図り、市場のニーズが高まるシニア層に向けた商品の拡充と、不動産を活用したサービスの提供により、日本経済の活性化に貢献してまいります。



■昭和信用金庫 概要

名称	昭和信用金庫
本店	東京都世田谷区北沢1丁目38番14号
代表者	理事長 内藤 博
設立	1932年12月17日
店舗数	19店舗
出資金	13億233万円(2021年3月末現在)
預金/貸出金	4,465億5,472万円/2,002億6,474万円(2021年3月末現在)
ホームページ	https://www.shinkin.co.jp/showa/

■株式会社フィナンシャルドゥ 概要

社名	株式会社フィナンシャルドゥ
本社	大阪府大阪市北区小松原町3丁目3番OSビル16F
東京支店	東京都千代田区丸の内2丁目2番1号岸本ビルディング3F
代表者	代表取締役社長 富田 数明
事業内容	金融事業、投資用・事業用不動産コンサルティング事業
資本金	17億9,925万円(2021年6月末現在)
免許登録等	宅地建物取引業 国土交通大臣(1)第9544号 貸金業者登録番号 近畿財務局長(2)第00818号
ホームページ	https://www.financialdo.co.jp/

■株式会社 And Do ホールディングス 概要

社名	株式会社 And Do ホールディングス
本社	東京都千代田区丸の内1丁目8番1号丸の内トラストタワーN館17F
本店	京都府京都市中京区烏丸通錦小路上ル手洗水町670番地
代表者	代表取締役社長 CEO 安藤 正弘
設立	2009年1月(創業1991年)
店舗数	691店舗(直営店33店舗・FC店658店舗 内オープン準備中71店舗) ※2022年2月末現在
事業内容	フランチャイズ事業、ハウス・リースバック事業、金融事業、不動産売買事業 不動産流通事業、リフォーム事業
資本金	33億7,433万円(2021年6月末現在)
売上高	連結390.3億円(2021年6月末現在)
ホームページ	https://www.housedo.co.jp/and-do/

お問い合わせ先：株式会社 And Do ホールディングス 経営戦略本部 経営企画部 広報・IR
TEL：03-5220-7230 FAX：03-5220-2159 E-MAIL：pr@housedo.co.jp