

2022年3月31日

各 位

会 社 名 株式会社 日本エスコン  
代表者名 代表取締役社長 伊 藤 貴 俊  
(東証1部・コード8892)

### 新規事業用地の取得に関するお知らせ

当社は下記の通り新規事業用地の取得を行いましたのでお知らせいたします。

当該新規事業用地は、最寄りの京浜急行電鉄逗子線「逗子・葉山」駅や逗子インターチェンジを利用することで、近接する鎌倉や湘南エリアだけでなく、東京へも約1時間30分でアクセスできる逗子・葉山エリアに位置しております。

同エリアは、波が穏やかでお子様でも安心して泳げる「森戸海岸」、マリンスポーツや飲食・ショッピングを楽しめる「葉山マリーナ」など、豊かな自然環境に恵まれたロケーションです。

また、当該新規事業用地周辺は、落ち着いた雰囲気の下層住宅街が広がるほか、徒歩圏内にスーパーやドラッグストア、クリニックといった施設が揃い生活利便性も兼ね備えた充実の住環境です。

当社は、同エリアにおいて、2020年9月に「森戸海岸」に面した用地も取得しております。

引き続き、この立地特性を活かした分譲事業に取り組んでまいります。

記

#### 【新規取得事業用地の概要】

(仮称) 神奈川県三浦郡葉山町Ⅱプロジェクト

所 在 地 神奈川県三浦郡葉山町堀内字森戸 1250

敷 地 面 積 1,801.78 m<sup>2</sup>

<本件に関する問合せ> 管理グループ 広報・IR担当 電話 03-6230-9308

以上