

報道関係者各位

2022年4月1日

エスリード株式会社

6年連続！新築分譲マンションの完成在庫^{ゼロ}0を達成！

- 新築分譲マンション供給ランキング6年連続全国トップ10*1のエスリードシリーズがお客様に選ばれた結果 -

エスリード株式会社（本社：大阪府大阪市福島区、代表取締役：荒牧 杉夫、以下「エスリード」）は、2021年度内に竣工の新築分譲マンションにおいて、同年度3月末時点における完成在庫が0（ゼロ）となりましたので、お知らせいたします。

エスリードは前年度に引き続き厳選した用地取得と商品企画を徹底し、お客様から選ばれるマンション創りに努めた結果、関西・名古屋エリアで2021年度に完成した**2,306戸***2を全て完売し、“**6年連続の完成在庫0（ゼロ）**”*3という確かな実績を積み上げることができました。



近年、都市部におけるマンション用地の価格上昇に加えて、建築費が高騰するなか、新築分譲マンションが値上がりし、竣工済みの未契約住戸である「完成在庫」が増加傾向にあります。そのような事業環境において、完成在庫0（ゼロ）を達成できたのは、独自のマーケティング力や用地取得力でお客様のニーズに沿ったマンションを供給してきた結果です。

今後もエスリードは、総合デベロッパーとして、ZEHやEVカーシェア等による脱炭素社会の実現をはじめ、多様化する社会のニーズへの対応を通じ、持続可能な社会の実現に貢献しながら、お客様に選ばれるマンションだけをエスリードグループ一体となって提供してまいります。

【*1不動産経済研究所調べ、*2自社調べ、*3日刊不動産経済通信2022年3月31日号】

【ニュースリリースに関するお問い合わせ先】

エスリード株式会社 経営企画部 IR 担当

TEL : 06-6345-1880 MAIL : press@eslead.co.jp

■ 2021 年度に竣工した主な物件

名 称	エスリード鶴見緑地公園フォレスト・ブリーズ
所 在 地	大阪府大阪市鶴見区焼野 1 丁目 4 番 2・5
構 造 規 模	鉄筋コンクリート造、地上 14 階建・地上 13 階建
総 戸 数	77 戸・60 戸
竣 工 日	2021 年 9 月 13 日
入居開始日	2021 年 9 月 29 日

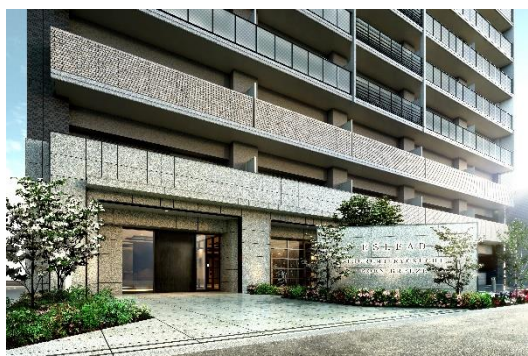
* 当該物件の販売は終了しております。



< 外観 (フォレスト) >



< アプローチ (フォレスト) >



< アプローチ (ブリーズ) >

■ 会社概要

社名 : エスリード株式会社
代表者 : 代表取締役 荒牧 杉夫
所在地 : 大阪市福島区福島 6 丁目 25 番 19 号
設立 : 1992 年 5 月
URL : <https://www.eslead.co.jp/>

E エスリード