

月次動向

■駐車場事業国内

3月は、新規感染者数の減少及び全国でまん延防止等重点措置が解除されたことから交通量が回復し、タイムズパーキングの売上高前年同月比は99.9%（前月差+2.0pt）となりました。新規開発については、感染症禍においても収益化が可能な物件に絞って開発を進めており、36件、1,547台となっております。解約については、赤字物件の解約を行っていること等から、121件、6,636台となっております。

■モビリティ事業

1台当たり利用料は、駐車場事業国内と同様、新規感染者数の減少及び全国でまん延防止等重点措置が解除されたことから、前月より回復しました。3月のタイムズカー車両数は52,185台（前月差+1,156台）、会員数は前月より28千人増加の1,813千人となりました。

■駐車場事業海外

英国及び豪州ともに、行動規制の緩和を受けて人の移動が回復し、駐車場の稼働は堅調に推移しました。  
 ※海外は1ヶ月遅れての連結となるため、当社グループ3月の状況＝海外2月の状況となります。

パーク24グループ 事業概況

駐車場事業国内

■総駐車場数

| □件数       | (件)    |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
|           | '21/10 | '21/11 | '21/12 | '22/01 | '22/02 | '22/03 | '22/04 | '22/05 | '22/06 | '22/07 | '22/08 | '22/09 | '22/10 |
| 合計        | 25,558 | 25,510 | 25,383 | 25,262 | 25,223 | 25,161 |        |        |        |        |        |        |        |
| 直営駐車場     | 24,242 | 24,189 | 24,056 | 23,941 | 23,907 | 23,845 |        |        |        |        |        |        |        |
| タイムズパーキング | 17,879 | 17,842 | 17,804 | 17,740 | 17,671 | 17,577 |        |        |        |        |        |        |        |
| タイムズのB    | 6,207  | 6,188  | 6,090  | 6,046  | 6,065  | 6,093  |        |        |        |        |        |        |        |
| 月極駐車場     | 2,179  | 2,212  | 2,161  | 2,163  | 2,416  | 2,423  |        |        |        |        |        |        |        |
| 内併設       | 2,023  | 2,053  | 1,999  | 2,008  | 2,245  | 2,248  |        |        |        |        |        |        |        |
| 管理受託駐車場   | 1,316  | 1,321  | 1,327  | 1,321  | 1,316  | 1,316  |        |        |        |        |        |        |        |
| 時間貸駐車場    | 825    | 826    | 827    | 820    | 814    | 811    |        |        |        |        |        |        |        |
| 月極駐車場     | 539    | 544    | 550    | 551    | 553    | 555    |        |        |        |        |        |        |        |
| 内併設       | 48     | 49     | 50     | 50     | 51     | 50     |        |        |        |        |        |        |        |

※ 月極駐車場は、計上方法を一部変更したことにより、'21/10月を遡及修正しています。

※ 「内併設」はタイムズパーキングおよび駐車場管理受託（時間貸）内に併設されている月極駐車場件数のため、総駐車場数からは控除しています。

□台数 (台)

|           | '21/10  | '21/11  | '21/12  | '22/01  | '22/02  | '22/03  | '22/04 | '22/05 | '22/06 | '22/07 | '22/08 | '22/09 | '22/10 |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 合計        | 745,660 | 746,063 | 744,891 | 742,141 | 740,020 | 734,724 |        |        |        |        |        |        |        |
| 直営駐車場     | 623,607 | 624,123 | 622,921 | 621,093 | 619,687 | 614,302 |        |        |        |        |        |        |        |
| タイムズパーキング | 562,077 | 561,860 | 561,386 | 559,868 | 558,223 | 552,708 |        |        |        |        |        |        |        |
| タイムズのB    | 24,426  | 24,497  | 24,083  | 23,852  | 23,938  | 24,039  |        |        |        |        |        |        |        |
| 月極駐車場     | 37,104  | 37,766  | 37,452  | 37,373  | 37,526  | 37,555  |        |        |        |        |        |        |        |
| 管理受託駐車場   | 122,053 | 121,940 | 121,970 | 121,048 | 120,333 | 120,422 |        |        |        |        |        |        |        |
| 時間貸駐車場    | 97,058  | 97,118  | 97,085  | 96,132  | 95,308  | 95,409  |        |        |        |        |        |        |        |
| 月極駐車場     | 24,995  | 24,822  | 24,885  | 24,916  | 25,025  | 25,013  |        |        |        |        |        |        |        |

■タイムズパーキング数

| □件数       | (件)    |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        |        | 上期  | 下期 | 計   |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-----|----|-----|
|           | '21/10 | '21/11 | '21/12 | '22/01 | '22/02 | '22/03 | '22/04 | '22/05 | '22/06 | '22/07 | '22/08 | '22/09 | '22/10 |     |    |     |
| 開発        | 4      | 87     | 49     | 19     | 30     | 36     |        |        |        |        |        |        |        | 221 |    | 221 |
| スタンダード    | 1      | 59     | 37     | 14     | 21     | 24     |        |        |        |        |        |        |        | 155 |    | 155 |
| パートナーサービス | 3      | 28     | 12     | 5      | 9      | 12     |        |        |        |        |        |        |        | 66  |    | 66  |
| 解約        | 127    | 118    | 84     | 80     | 90     | 121    |        |        |        |        |        |        |        | 493 |    | 493 |
| スタンダード    | 99     | 95     | 73     | 66     | 66     | 93     |        |        |        |        |        |        |        | 393 |    | 393 |
| パートナーサービス | 28     | 23     | 11     | 14     | 24     | 28     |        |        |        |        |        |        |        | 100 |    | 100 |
| 区分変更・区分移動 | △11    | △6     | △3     | △3     | △9     | △9     |        |        |        |        |        |        |        | △30 |    | △30 |
| スタンダード    | △8     | △4     | △2     | △3     | △9     | △7     |        |        |        |        |        |        |        | △25 |    | △25 |
| パートナーサービス | △3     | △2     | △1     | 0      | 0      | △2     |        |        |        |        |        |        |        | △5  |    | △5  |
| 累計        | 17,879 | 17,842 | 17,804 | 17,740 | 17,671 | 17,577 |        |        |        |        |        |        |        |     |    |     |
| スタンダード    | 13,925 | 13,885 | 13,847 | 13,792 | 13,738 | 13,662 |        |        |        |        |        |        |        |     |    |     |
| パートナーサービス | 3,954  | 3,957  | 3,957  | 3,948  | 3,933  | 3,915  |        |        |        |        |        |        |        |     |    |     |

□台数 (台)

|           | '21/10  | '21/11  | '21/12  | '22/01  | '22/02  | '22/03  | '22/04 | '22/05 | '22/06 | '22/07 | '22/08 | '22/09 | '22/10 | 上期     | 下期 | 計      |
|-----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----|--------|
| 開発        | 2,922   | 3,792   | 1,540   | 390     | 1,621   | 1,547   |        |        |        |        |        |        |        | 8,890  |    | 8,890  |
| スタンダード    | 151     | 800     | 587     | 225     | 556     | 654     |        |        |        |        |        |        |        | 2,822  |    | 2,822  |
| パートナーサービス | 2,771   | 2,992   | 953     | 165     | 1,065   | 893     |        |        |        |        |        |        |        | 6,068  |    | 6,068  |
| 解約        | 7,857   | 3,481   | 1,754   | 1,637   | 2,861   | 6,636   |        |        |        |        |        |        |        | 16,369 |    | 16,369 |
| スタンダード    | 1,347   | 560     | 860     | 979     | 1,330   | 2,089   |        |        |        |        |        |        |        | 5,818  |    | 5,818  |
| パートナーサービス | 6,510   | 2,921   | 894     | 658     | 1,531   | 4,547   |        |        |        |        |        |        |        | 10,551 |    | 10,551 |
| 区分変更・区分移動 | △356    | △528    | △260    | △271    | △405    | △426    |        |        |        |        |        |        |        | △1,890 |    | △1,890 |
| スタンダード    | △148    | △357    | △174    | △251    | △304    | △355    |        |        |        |        |        |        |        | △1,441 |    | △1,441 |
| パートナーサービス | △208    | △171    | △86     | △20     | △101    | △71     |        |        |        |        |        |        |        | △449   |    | △449   |
| 累計        | 562,077 | 561,860 | 561,386 | 559,868 | 558,223 | 552,708 |        |        |        |        |        |        |        |        |    |        |
| スタンダード    | 160,768 | 160,651 | 160,204 | 159,199 | 158,121 | 156,331 |        |        |        |        |        |        |        |        |    |        |
| パートナーサービス | 401,309 | 401,209 | 401,182 | 400,669 | 400,102 | 396,377 |        |        |        |        |        |        |        |        |    |        |

2022年10月期パーク24グループ月次速報数値

2022/4/15

■タイムズパーキング

※月次業績数値に関しては、会計士の監査を受けていない月次数値となっています。なお、前期比も月次数値との比較で表示しています。

□業績

(百万円)

|           | '21/11 | '21/12 | '22/01 | '22/02 | '22/03 | '22/04 | '22/05 | '22/06 | '22/07 | '22/08 | '22/09 | '22/10 | 上期     | 下期 | 通期     |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----|--------|
| 売上高       | 12,312 | 12,971 | 11,388 | 10,297 | 12,577 |        |        |        |        |        |        |        | 59,547 |    | 59,547 |
| スタンダード    | 7,410  | 7,742  | 6,854  | 6,221  | 7,523  |        |        |        |        |        |        |        | 35,751 |    | 35,751 |
| パートナーサービス | 4,902  | 5,229  | 4,534  | 4,075  | 5,054  |        |        |        |        |        |        |        | 23,795 |    | 23,795 |
| 売上原価      | 9,295  | 9,397  | 9,301  | 9,170  | 9,294  |        |        |        |        |        |        |        | 46,459 |    | 46,459 |
| スタンダード    | 5,603  | 5,643  | 5,612  | 5,588  | 5,602  |        |        |        |        |        |        |        | 28,050 |    | 28,050 |
| パートナーサービス | 3,691  | 3,753  | 3,689  | 3,582  | 3,692  |        |        |        |        |        |        |        | 18,409 |    | 18,409 |
| 売上総利益     | 3,017  | 3,574  | 2,086  | 1,126  | 3,283  |        |        |        |        |        |        |        | 13,087 |    | 13,087 |
| スタンダード    | 1,806  | 2,098  | 1,242  | 632    | 1,921  |        |        |        |        |        |        |        | 7,701  |    | 7,701  |
| パートナーサービス | 1,210  | 1,475  | 843    | 493    | 1,362  |        |        |        |        |        |        |        | 5,386  |    | 5,386  |
| 売上総利益率    | 24.5%  | 27.6%  | 18.3%  | 10.9%  | 26.1%  |        |        |        |        |        |        |        | 22.0%  |    | 22.0%  |
| スタンダード    | 24.4%  | 27.1%  | 18.1%  | 10.2%  | 25.5%  |        |        |        |        |        |        |        | 21.5%  |    | 21.5%  |
| パートナーサービス | 24.7%  | 28.2%  | 18.6%  | 12.1%  | 27.0%  |        |        |        |        |        |        |        | 22.6%  |    | 22.6%  |

□'21/10期比 (%)

|           | '21/11 | '21/12  | '22/01  | '22/02 | '22/03 | '22/04 | '22/05 | '22/06 | '22/07 | '22/08 | '22/09 | '22/10 | 上期     | 下期 | 通期     |
|-----------|--------|---------|---------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----|--------|
| 売上高       | 102.9% | 107.0%  | 106.7%  | 97.9%  | 99.9%  |        |        |        |        |        |        |        | 102.9% |    | 102.9% |
| スタンダード    | 101.4% | 104.2%  | 103.9%  | 96.2%  | 98.1%  |        |        |        |        |        |        |        | 100.8% |    | 100.8% |
| パートナーサービス | 105.4% | 111.5%  | 111.3%  | 100.7% | 102.9% |        |        |        |        |        |        |        | 106.3% |    | 106.3% |
| 売上原価      | 94.7%  | 94.6%   | 93.5%   | 92.9%  | 94.1%  |        |        |        |        |        |        |        | 94.0%  |    | 94.0%  |
| スタンダード    | 93.9%  | 93.4%   | 93.2%   | 93.4%  | 93.9%  |        |        |        |        |        |        |        | 93.6%  |    | 93.6%  |
| パートナーサービス | 95.9%  | 96.4%   | 94.0%   | 92.2%  | 94.5%  |        |        |        |        |        |        |        | 94.6%  |    | 94.6%  |
| 売上総利益     | 140.7% | 163.6%  | 288.5%  | 174.2% | 121.1% |        |        |        |        |        |        |        | 155.6% |    | 155.6% |
| スタンダード    | 134.4% | 151.1%  | 217.0%  | 130.1% | 112.5% |        |        |        |        |        |        |        | 140.0% |    | 140.0% |
| パートナーサービス | 151.3% | 185.4%  | 560.9%  | 308.1% | 135.8% |        |        |        |        |        |        |        | 185.1% |    | 185.1% |
| 売上総利益率    | +6.6pt | +9.5pt  | +11.5pt | +4.8pt | +4.6pt |        |        |        |        |        |        |        | +7.4pt |    | +7.4pt |
| スタンダード    | +6.0pt | +8.4pt  | +9.4pt  | +2.7pt | +3.3pt |        |        |        |        |        |        |        | +6.0pt |    | +6.0pt |
| パートナーサービス | +7.5pt | +11.3pt | +14.9pt | +8.2pt | +6.5pt |        |        |        |        |        |        |        | +9.6pt |    | +9.6pt |

※参考値として、新型コロナウイルス感染症拡大前の'19/10期との比較を掲載しています。

□(参考)'19/10期比 (%)

|           | '21/11 | '21/12 | '22/01 | '22/02 | '22/03 | '22/04 | '22/05 | '22/06 | '22/07 | '22/08 | '22/09 | '22/10 | 上期     | 下期 | 通期     |
|-----------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|----|--------|
| 売上高       | 95.9%  | 98.0%  | 90.6%  | 86.0%  | 92.4%  |        |        |        |        |        |        |        | 92.7%  |    | 92.7%  |
| スタンダード    | 93.9%  | 95.2%  | 89.0%  | 84.5%  | 90.2%  |        |        |        |        |        |        |        | 90.7%  |    | 90.7%  |
| パートナーサービス | 99.0%  | 102.5% | 93.3%  | 88.6%  | 95.9%  |        |        |        |        |        |        |        | 96.0%  |    | 96.0%  |
| 売上原価      | 94.8%  | 94.6%  | 94.0%  | 92.4%  | 92.4%  |        |        |        |        |        |        |        | 93.6%  |    | 93.6%  |
| スタンダード    | 91.0%  | 90.8%  | 90.5%  | 89.2%  | 88.8%  |        |        |        |        |        |        |        | 90.0%  |    | 90.0%  |
| パートナーサービス | 101.1% | 101.0% | 100.1% | 97.9%  | 98.4%  |        |        |        |        |        |        |        | 99.7%  |    | 99.7%  |
| 売上総利益     | 99.6%  | 108.4% | 78.0%  | 55.2%  | 92.4%  |        |        |        |        |        |        |        | 89.6%  |    | 89.6%  |
| スタンダード    | 104.5% | 109.7% | 82.7%  | 57.6%  | 94.4%  |        |        |        |        |        |        |        | 93.0%  |    | 93.0%  |
| パートナーサービス | 93.2%  | 106.6% | 71.9%  | 52.3%  | 89.7%  |        |        |        |        |        |        |        | 85.2%  |    | 85.2%  |
| 売上総利益率    | +0.9pt | +2.6pt | △3.0pt | △6.1pt | +0.0pt |        |        |        |        |        |        |        | △0.8pt |    | △0.8pt |
| スタンダード    | +2.5pt | +3.6pt | △1.4pt | △4.8pt | +1.1pt |        |        |        |        |        |        |        | +0.5pt |    | +0.5pt |
| パートナーサービス | △1.6pt | +1.1pt | △5.5pt | △8.4pt | △1.9pt |        |        |        |        |        |        |        | △2.9pt |    | △2.9pt |

■スタンダードの占有率

|                | '21/11 | '21/12 | '22/01 | '22/02 | '22/03 | '22/04 | '22/05 | '22/06 | '22/07 | '22/08 | '22/09 | '22/10 | 上期     | 下期    | 通期     |
|----------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|-------|--------|
| 実績             | 48.1%  | 49.1%  | 45.4%  | 45.2%  | 49.0%  |        |        |        |        |        |        |        | 47.4%  |       | 47.0%  |
| '19/10期比       | +0.2pt | +0.8pt | △0.6pt | △2.6pt | +0.1pt |        |        |        |        |        |        |        | △0.3pt |       | △0.5pt |
| (参考)'21/10期比   | +4.4pt | +5.5pt | +4.4pt | +1.8pt | +3.1pt |        |        |        |        |        |        |        | +3.8pt |       | +2.9pt |
| '19/10期 実績     | 47.9%  | 48.3%  | 45.9%  | 47.8%  | 48.9%  | 47.5%  | 46.0%  | 46.5%  | 48.2%  | 48.1%  | 47.5%  | 46.9%  | 47.7%  | 47.3% | 47.5%  |
| (参考)'21/10期 実績 | 43.7%  | 43.6%  | 41.0%  | 43.3%  | 45.9%  | 43.9%  | 41.6%  | 44.3%  | 45.9%  | 43.8%  | 44.5%  | 47.1%  | 43.6%  | 44.5% | 44.0%  |

※占有率=実際の駐車(在車)時間/24時間

モビリティ事業

当社グループは、新たなモビリティサービスの実現に向けて、カーシェアとレンタカー双方のメリットを取り入れた「タイムズカー」を強力推進しており、従来のカーシェアとレンタカーの融合が進捗しております。

|                   | '21/10 | '21/11 | '21/12 | '22/01 | '22/02 | '22/03 | '22/04 | '22/05 | '22/06 | '22/07 | '22/08 | '22/09 | '22/10 |
|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| タイムズカー車両合計 (台)    | 52,552 | 51,589 | 51,056 | 50,961 | 51,029 | 52,185 |        |        |        |        |        |        |        |
| うち、タイムズカー専用車両 (台) | 37,816 | 36,526 | 35,817 | 35,793 | 35,901 | 36,855 |        |        |        |        |        |        |        |
| 貸出拠点数 (箇所)        | 13,397 | 13,454 | 13,524 | 13,445 | 13,414 | 13,498 |        |        |        |        |        |        |        |
| 会員数 (千人)          | 1,725  | 1,742  | 1,758  | 1,770  | 1,785  | 1,813  |        |        |        |        |        |        |        |

※「タイムズカー車両合計」は、従来のレンタカー車両も含んでおります。

※「タイムズカー専用車両」は、従来のカーシェア車両と、レンタカー店舗のうちタイムズカー専用車両の合計となっております。